



Amtsgericht: Göppingen  
Aktenzeichen: 1 K 6-23  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 23.09.2026, 10:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Göppingen,  
Schlossplatz 1, 73033 Göppingen](#)  
Saal: 0.25, Sitzungssaal im EG  
Verkehrswert: 648.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Heiligenwiesenweg 7, 73054  
Eislingen - Krummwälden  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
30,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Eislingen/Fils, Blatt 10394

BV Nr. 1

Flur 003, Flst. 140/25, Heiligenwiesenweg 7, -: 04 a 53 m<sup>2</sup>

Gebäude- und Freifläche

(vollunterkellertes, eingeschossiges Einfamilienhaus mit teilintegrierter Doppelgarage; Ortsrand von Krummwälden; Baujahr 1998/1999; UG: Hobbyraum, Du/WC, Wohnfläche ca. 26 m<sup>2</sup>, Kellerräume ca. 33 m<sup>2</sup> Nutzfläche.; EG ca. 75 m<sup>2</sup> Wohnfläche, zzgl. Terrasse ca. 10 m<sup>2</sup> Wohnfläche; DG, einschließlich Balkon, ca. 65 m<sup>2</sup> Wohnfläche; Doppelgarage ca. 39 m<sup>2</sup> Nutzfläche; Zisterne 6.000 l; Kaminofen im EG; PV-Anlage wird **nicht mitversteigert**)

Angaben in () ohne Gewähr

soll zur Aufhebung der Gemeinschaft versteigert werden.

**Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 648.000,00 €.**

**Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.**

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

**Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

**Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg für die Sicherheitsleistung in Form der Überweisung:**

BW-Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2549037001495, 1 K 6/23, AG Göppingen, SHL für Heiligenwiesenweg 7, Eislungen

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 2 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregistrauszug neuesten Datums, nachzuweisen.

Antragstellerin:

Telefon: +49 1773807542

Email: ange.fleischer@gmx.de