



Amtsgericht: Schwäbisch Hall
Aktenzeichen: 1 K 6-20
Versteigerungstermin: Freitag, 06.06.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Hall, Unterlimpurger Straße 8, 74523 Schwäbisch Hall](#)
Saal: 0.03, Sitzungssaal
Verkehrswert: 120.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Hauptstraße 5, 74424 Bühlertann



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bühlertann Blatt 1.930 BV 1

Gemarkung Bühlertann, Flurstück 162
Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche
Geb. Teil vgl. Flst. 171
Hauptstraße 5
Größe: 703 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus (ca. 526 m²) mit angebauter Scheune (ca. 319 m²), Baujahr ca. 1922, geringfügig unterkellert, Dachgeschoss ausgebaut aber komplett sanierungsbedürftig, Ölzentralheizung und vereinzelt Elektroöfen.

Verkehrswert: 120.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 02.03.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2446067000324, Az. 1 K 6/20, AG Schwäbisch Hall

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.