

Bewertungsobjekt: Einfamilienhaus



Objektdaten:	Straße:	Hauptstraße 16
	Ort:	74906 Bad Rappenau - Obergimperm
	Flurstück Nr.:	82/4
	Bundesland:	Baden-Württemberg
	Wertermittlungstichtag:	02. Februar 2026
	Qualitätsstichtag:	02. Februar 2026
	Verkehrswert:	230.000,00 €
Auftraggeber:	Amtsgericht Heilbronn	1 K 59/25
Straße:	Knorrstraße 1	
Ort:	74074 Heilbronn	
Auftragnehmer	Ingenieurbüro Pausch	
Straße/Ort:	Eichendorffstraße 16 in 75050 Gemmingen	
Telefon/E-Mail	07267 911358 / info@ing-pausch.de	
Sachverständiger	Michael Pausch	
Qualifikation:	Dipl. Bauingenieur (FH) von der Industrie- und Handelskammer Heilbronn – Franken öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grund- stücken	

7.4 Anlage 4: Fotos zum Bewertungsobjekt



Ansicht von Süden



Ansicht von Südwesten



Remise



Freisitz

7.3 Anlage 3: Lageplan (nicht maßstabsgetreu)

