

OBJEKTDESCHEIBUNG 1 K 59/23

Auftraggeber: Amtsgericht Esslingen
Stichtag: 19.12.2023
Objekt: Landwirtschaftsfläche, Baumwiese im Außenbereich; verpachtet
Anschrift: 72631 Aichtal, Ortsteil Grötzingen

Verkehrswert: 4.000,-- €



<http://www.openstreetmap.de>,
Grundstückslage roter Pfeil



Luftbild © Landesamt für
Geoinformation



Blick Richtung Süden

Grundstück: Grundbuch von Grötzingen; Blatt 3180; BV 3; Flst. 989;
Grundstücksgröße 2.661 m²

Lage: Ca. 1,3 km Luftlinie bis zur Ortsmitte von Grötzingen

**Bewertungs-
objekt:** Landwirtschaftsfläche, Baumwiese. Zuschnitt ca. 120 m x 22 m, in Nordsüd-
richtung geneigt. Kein Schutzgebiet.