



Amtsgericht: Göppingen
Aktenzeichen: 1 K 57-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 25.11.2026, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Göppingen,
Schlossplatz 1, 73033 Göppingen](#)
Saal: 0.25, Sitzungssaal im EG
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Pistoriusstraße 14, 73033
Göppingen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
30,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Göppingen

1. Blatt 5916 G:

BV Nr. 1

93,216 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Flst. 2881/3, Pistoriusstraße 14, 14/1, -: 14 a 99 m²

Gebäude- und Freifläche

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 6 bezeichneten Wohneinheit (Wohnung im Erdgeschoss des Geb.Nr. 14 Pistoriusstraße, bestehend aus 3 Zimmern, Küche, Bad, WC, Abstellraum, Flur und 1 Kellerraum im Untergeschoss).

(3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in einem unterkellerten, zweigeschossigen 10-Familienhaus, Ortsrandlage, Baujahr 1971; Wohnung teilweise modernisiert 2006 und 2015/2016, Wohnfläche ca. 97,54 m²)

2. Blatt 5933 G:

1/14 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Flst. 2881/2, Pistoriusstraße 16, -: 04 a 73 m²

Gebäude- und Freifläche

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. XIII bezeichneten Teileinheit (Garage).

(Tiefgaragenstellplatz)

soll im Wege der Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf

260.800,00 € für die Wohnung (Blatt 5916 G)

13.900,00 € für den Tiefgaragenstellplatz (Blatt 5933 G)

Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg für die Sicherheitsleistung in Form der Überweisung:

BW-Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2649037001482, 1 K 57/24, AG Göppingen, SHL für Pistoriusstraße 14, Göppingen

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 3 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregisterauszug neuesten Datums, nachzuweisen.

Betreibende Gläubigerin (u.a.):

Deutsche Bank AG

Frau Krebs zu: HH/2154756466/Kr

Telefon: 040 3701 3614