



Amtsgericht: Göppingen
Aktenzeichen: 1 K 53-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 18.11.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Göppingen, Schlossplatz 1, 73033 Göppingen](#)
Saal: 0.25, Sitzungssaal im EG
Verkehrswert: 235.000,00 EUR
Objektart: Bauerngehöft
Objektanschrift: Äscherschlacht 5, 73072 Donzdorf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 31,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Donzdorf, Blatt 1097

BV Nr. 3

Flst. 5659, Äscherschlacht 5, -: 85 a 80 m²

Gebäude- und Freifläche

Landwirtschaftsfläche

(ehemaliger Aussiedlerhof im Außenbereich; teilunterkellertes, eingeschossiges Zweifamilienhaus mit Terrasse, Baujahr 1949, An-/Umbau 1962, teilweise renoviert 2000 und 2009, Dacherneuerung 2017; zwei 3-Zimmer-Maisonette-Wohnungen, ca. 80 und 81 m² Wohnfläche; separate Garage, Baujahr 1962; Scheuer, Baujahr ca. 1960, Grundfläche ca. 51 m²; ehemaliger Hühnerstall, Baujahr ca. 1961, Grundfläche ca. 128 m²; ehemaliger Aufzuchtstall, Baujahr ca. 1966, Grundfläche ca. 152 m²; Unterstand, Grundfläche ca. 40 m²; mehrere Holzschuppen; Wohnbaufläche ca. 600 m², gewerbliche Fläche ca. 400 m², Brachland ca. 160 m², Grünland [Obstbaumwiese] ca. 7.420 m²; teilweise hoher sonstiger Baumbestand, teilweise mittlerer Grundstückseinschnitt durch gemeindeeigenen Bachlauf)

Angaben in () ohne Gewähr

soll zur Aufhebung der Gemeinschaft versteigert werden.

Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 235.000,00 €.

Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg für die Sicherheitsleistung in Form der Überweisung:

BW-Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2649037001642, 1 K 53/24, AG Göppingen, SHL für Äscherschlacht 5, Donzdorf

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 4 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregisterauszug neuesten Datums, nachzuweisen.

Antragsteller:

Privatperson (keine Angabe zulässig)