



Amtsgericht: Ludwigsburg  
Aktenzeichen: 1 K 52-23  
Versteigerungstermin: Montag, 23.03.2026, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigsburg,](#)  
[Schorndorfer Straße 39, 71638](#)  
[Ludwigsburg](#)  
Saal: F, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 5.300,00 EUR  
Objektart: Land-/Forstwirtschaft  
Objektanschrift: Stumpenäcker, 71691 Freiberg  
am Neckar - Heutingheim  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
10,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



### **Grünfläche in Freiberg am Neckar - Heutingsheim**

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Heutingsheim Blatt 7956

Gemarkung Heutingsheim, Flurstück 2441

Landwirtschaftsfläche, Stumpenäcker

Größe: 1.516 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):  
Grünfläche im Außenbereich, 1.516 m<sup>2</sup>; Stumpenäcker in 71691 Freiberg am Neckar  
(Heutingsheim).

**Verkehrswert: 5.300,00 €**

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.  
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2647567000045, Az. 1 K 52/23, AG Ludwigsburg

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.