



Amtsgericht: Aalen
Aktenzeichen: 1 K 5-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 29.01.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Aalen, Stuttgarter Straße 7, 73430 Aalen](#)
Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: 149.000,00 EUR
Objektart: Bauerngehöft
Objektanschrift: Hauptstraße 5, 73497 Tannhausen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Tannhausen Blatt 1316 BV Nr. 1

Gemarkung Tannhausen, Flurstück 90
Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 5
Größe: 2.168 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus mit diversen Anbauten (Resthofstelle), vermutlich (teil-)unterkellert, Baujahr unbekannt.

Verkehrswert: 149.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 30.01.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2445317003303, Az. 1 K 5/24, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Gläubiger:

Kreissparkasse Ostalb

Ansprechpartner: Frau Grau

Telefon: 07171 608 2155