



Amtsgericht: Ludwigsburg
Aktenzeichen: 1 K 46-23
Versteigerungstermin: Montag, 06.07.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Schorndorfer Straße 39, 71638 Ludwigsburg](#)
Saal: F, Sitzungssaal
Verkehrswert: 862.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Wieselweg 3, 71549 Auenwald-Lippoldsweiler
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 24,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Mehrgenerationenhaus/Einfamilienhaus in Auenwald-Lippoldsweiler

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lippoldsweiler Blatt 4181

Gemarkung Lippoldsweiler, Flurstück 677

Gebäude- und Freifläche, Wieselweg 3

Größe: 1.415 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):

Mehrgenerationenhaus/Einfamilienhaus mit Schwimmbad und Doppelgarage, Baujahr 1986, Wohnfläche ca. 296,14 m²; Wieselweg 3 in 71549 Auenwald-Lippoldsweiler.

Verkehrswert: 862.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2647567000893, Az. 1 K 46/23, AG Ludwigsburg

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner:

Antragsteller: Herr Achim Reinhuber

Email: achim.reinhuber@t-online.de