



Amtsgericht: Göppingen  
Aktenzeichen: 1 K 44-24  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 25.06.2026, 10:30  
Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Göppingen,](#)  
[Schlossplatz 1, 73033 Göppingen](#)  
Saal: 0.25, Sitzungssaal im EG  
Verkehrswert: 285.000,00 EUR  
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung  
Objektanschrift: Weilerstraße 37, 73119 Zell unter  
Aichelberg  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Zell unter Aichelberg, Blatt 1604

BV Nr. 2

1/2 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Flst. 860/7, Weilerstraße 37, -: 06 a 29 m<sup>2</sup>

Gebäude- und Freifläche

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 2 bezeichneten Wohn- und Teileinheit (die Wohnung im Dachgeschoss, die Nebenräume im Untergeschoss und der Raum über der Garage im Erdgeschoss).

(4-Zimmer-Wohnung mit Bühnenraum, Abstellraum im UG, 2 Garagen, Gartenanteil, in einem Zweifamilienhaus mit 4 integrierten Garagen; Baujahr unbekannt, Umbau 1983; Wohnung ca. 123 m<sup>2</sup> Wohnfläche)

Angaben in () ohne Gewähr

soll im Wege der Zwangsvollstreckung versteigert werden.

**Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 285.000,00 €.**

**Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.**

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt

werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

**Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

**Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg für die Sicherheitsleistung in Form der Überweisung:**

BW-Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2649037001169, 1 K 44/24, AG Göppingen, SHL für Weilerstraße 37, Zell

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 3 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregisterauszug neuesten Datums, nachzuweisen.

Betreibende Gläubigerin:

Kreissparkasse Göppingen

Herr Kocsa, zu: 1105722022-0460560

Telefon: 07161 12172

Email: andreas.kocsa@ksk-gp.de