



Amtsgericht: Aalen
Aktenzeichen: 1 K 43-22
Versteigerungstermin: Donnerstag, 19.03.2026, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: Amtsgericht Aalen, Stuttgarter Straße 7, 73430 Aalen
Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: 237.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Mühlenweg 3, 73441 Bopfingen
OT Oberdorf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bopfingen-Oberdorf Blatt 1561 BV 1

23,92 / 100 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Bopfingen-Oberdorf, Flurstück 166/12
Gebäude- und Freifläche, Mühlenweg 3
Größe: 702 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der im ATP mit Nr. 2 bezeichneten Wohnung im OG samt Keller, ATP Nr. 2a.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnung im OG Südwest, bestehend aus 4 Zimmern, Küche, Diele, Bad, WC, Balkon, Speisekammer; zugehöriger Kellerraum; Baujahr ca. 1995; Wohnfläche ca. 95 m².

Verkehrswert: 237.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 01.08.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.
Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2445317001980, Az. 1 K 43/22, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.