ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



| | |
|---|---|
| Amtsgericht: | Aalen |
| Aktenzeichen: | 1 K 42-24 |
| Versteigerungstermin: | Donnerstag, 14.01.2027, 09:00 Uhr |
| Versteigerungsort: | Amtsgericht Aalen, Stuttgarter Straße 7, 73430 Aalen |
| Saal: | 0.08, Sitzungssaal |
| Verkehrswert: | 490.000,00 EUR |
| Objektart: | Einfamilienhaus |
| Objektanschrift: | Martin-Luther-Straße 6, 73463 Westhausen |
| Gutachten: | kostenpflichtig zum Preis von 19,00 EUR anfordern<br>Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden. |

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Westhausen Blatt 1651 BV Nr. 1

Gemarkung Westhausen, Flurstück 912/19
Gebäude- und Freifläche, Martin-Luther-Straße 6
Größe: 785 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Einfamilienhaus mit Anbau und Doppelgarage, Baujahr ca. 1977, Wohnfläche ca. 218 m².

**Verkehrswert: 490.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24.07.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Hinweis:**
Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.
Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**
Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg
Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63
BIC: SOLADEST600
Verwendungszweck: 2645317000460, Az. 1 K 42/24, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.