



Amtsgericht: Göppingen  
Aktenzeichen: 1 K 4-24  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 17.06.2026, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Göppingen,  
Schlossplatz 1, 73033 Göppingen](#)  
Saal: 0.25, Sitzungssaal im EG  
Verkehrswert: 103.000,00 EUR  
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung  
Objektanschrift: Wiesensteiger Straße 22, 73347  
Mühlhausen im Täle  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
16,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Mühlhausen im Täle, Blatt 1567

BV Nr. 1

1/3 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Flst. 107, Wiesensteiger Straße 22, -: 01 a 82 m<sup>2</sup>

Gebäude- und Freifläche

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 1. und 2. Dachgeschoss, im Aufteilungsplan mit Buchstabe H bezeichnet.

(4-Zimmer-Wohnung im 1. DG, zzgl. 1 Zimmer und WC im 2. DG, in einem teilunterkellerten, zweigeschossigen Dreifamilienhaus [Reihenendhaus]; Baujahr ca. 19. Jahrhundert; Umbau ca. 1991; 1. DG: 4 Zimmer, Küche, Bad/WC, Wohnfläche ca. 95,06 m<sup>2</sup>; 2. DG: 1 Zimmer, WC, Wohnfläche ca. 16,54 m<sup>2</sup>)

Angaben in () ohne Gewähr

soll im Wege der Zwangsvollstreckung versteigert werden.

**Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 103.000,00 €.**

**Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.**

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

**Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg für die Sicherheitsleistung in Form der Überweisung:**

BW-Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2649037001030, 1 K 4/24 AG Göppingen, SHL für Wiesensteiger Straße 22, Mühlhausen

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 3 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregisterauszug neuesten Datums, nachzuweisen.

Betreibende Gläubigerin:

Keine Angabe zugelassen.