



Amtsgericht: Schwäbisch Hall
Aktenzeichen: 1 K 4-23
Versteigerungstermin: Freitag, 18.12.2026, 08:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Hall,
Unterlimpurger Straße 8, 74523
Schwäbisch Hall](#)
Saal: 0.03, Sitzungssaal
Verkehrswert: 355.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Schafäckerstraße 7, 74426
Bühlerzell



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bühlerzell Blatt 1.535 BV 1

Gemarkung Bühlerzell, Flurstück 572/19

Gebäude- und Freifläche, Schafäckerstraße 7

Größe: 318 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus, mit Einzelgarage im UG, Wohnfläche rd. 132 m², nicht barrierefrei, Gaszentralheizung (Marke: Buderus GB 112-19 G20), Baujahr ca. 2000. Kellergeschoss: Garage, Hauswirtschaftsraum, Flur, Keller, Waschraum; EG: Küche, Abstellraum, WC, Diele, Wohnen/Essen; DG: 3 Zimmer, Bad, Flur.
(Stand 2024)

Verkehrswert: 355.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 03.03.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2546067000618, Az. 1 K 4/23, AG Schwäbisch Hall

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.