



Amtsgericht: Ludwigsburg
Aktenzeichen: 1 K 37-25
Versteigerungstermin: Montag, 09.02.2026, 14:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigsburg,
Schorndorfer Straße 39, 71638
Ludwigsburg](#)
Saal: F, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 71642 Ludwigsburg-
Poppenweiler
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
12,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Landwirtschaftsflächen in Ludwigsburg-Poppenweiler

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 12

lfd. Nr. 1

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 6131

Landwirtschaftsfläche, Erdmannhäuser Teich

Größe: 1.665 m²

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 21

lfd. Nr. 2

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 6129

Landwirtschaftsfläche, Erdmannhäuser Teich

Größe: 1.044 m²

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 22

lfd. Nr. 3

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 6130

Landwirtschaftsfläche, Erdmannhäuser Teich

Größe: 1.039 m²

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 36

lfd. Nr. 4

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 6128

Landwirtschaftsfläche, Erdmannhäuser Teich

Größe: 1.341 m²

zu lfd. Nr. 1 bis 4 - Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):

Erdmannhäuser Teich, Landwirtschaftsfläche (Wiese) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswerte:

lfd. Nr. 1: 19.750,00 €

lfd. Nr. 2: 19.750,00 €

lfd. Nr. 3: 19.750,00 €

lfd. Nr. 4: 19.750,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2547567001713, Az. 1 K 37/25, AG Ludwigsburg

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.