



Amtsgericht: Aalen
Aktenzeichen: 1 K 37-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 01.10.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Aalen, Stuttgarter Straße 7, 73430 Aalen](#)
Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: 21.000,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Röttinger Straße 34, 73441 Bopfingen-Baldern
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 25,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bopfingen-Baldern Blatt 2681 BV Nr. 1

Gemarkung Bopfingen-Baldern, Flurstück 37
Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche
Röttinger Straße 34
Größe: 1.087 m²

BV 2 zu 1

Ein- und Ausgangsrecht: siehe Serv.Buch Bl. 86 b

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Liquidationsobjekt.

Verkehrswert: 21.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 16.06.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2645317002658, Az. 1 K 37/25, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Gläubiger:

Kreissparkasse Ostalb

Kreditmanagement

Ansprechpartner: Herr Beyn

Telefon: 07171 608 2151