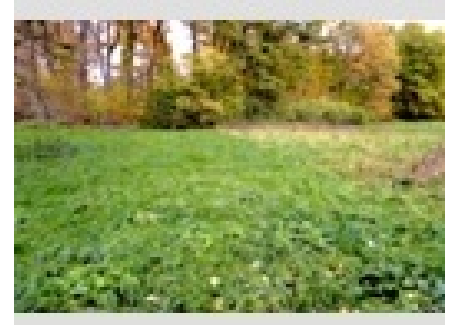




Amtsgericht: Tübingen
Aktenzeichen: 1 K 36-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 17.06.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tübingen,
Schellingstraße 9-11, 72072
Tübingen](#)
Saal: 21, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 72810 Gomaringen



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Gomaringen Blatt 1992 BV Nr. 3

lfd. Nr. 1

Gemarkung Gomaringen, Flurstück 1027/1

Landwirtschaftsfläche, Unter Hart

Größe: 603 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Unbebautes Grundstück in 72810 Gomaringen; das Grundstück ist über einen befestigten Flurweg erreichbar und liegt unterhalb des Schützenhauses; leichte Hangneigung nach Nordwest, Streuobstwiese mit sechs älteren Obstbäumen, welche Pflegerückstände aufweisen.

Verkehrswert: 1.510,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Gomaringen Blatt 1992 BV Nr. 6

lfd. Nr. 2

Gemarkung Gomaringen, Flurstück 7606

Landwirtschaftsfläche, Unland, Ettichshölzle

Größe: 696 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Unbebautes Grundstück in 72810 Gomaringen; das Grundstück ist über einen befestigten Flurweg erreichbar; im östlichen Bereich steile Hanglage und im weiteren Verlauf steile Hanglage zum Erdmannsbach; überwiegend steil abfallendes Unland ohne älteren Baumbestand, mit Pflegerückständen.

Verkehrswert: 700,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Gomaringen Blatt 1992 BV Nr. 9

lfd. Nr. 3

Gemarkung Gomaringen, Flurstück 7596
Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Salach
Größe: 1.169 m²

BV Nr. 15 zu 9

Überfahrtsrecht siehe Serv.Buch 12 b

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Unbebautes Grundstück in 72810 Gomaringen; Wiesenfläche ca. 519 m² und Waldfläche ca. 650 m²; das Grundstück ist über einen kleinen, befestigten Feldweg und über benachbarte Grundstücke erreichbar und befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft des evangelischen Naturkindergartens; das Grundstück ist im unteren Bereich zum Erdmannsbach steil abfallend.

Verkehrswert: 3.440,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Gomaringen Blatt 1992 BV Nr. 14

lfd. Nr. 4

Gemarkung Gomaringen, Flurstück 7590
Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Salach
Größe: 1.603 m²

BV Nr. 16 zu 14

Überfahrtsrecht siehe Serv.Buch Bl. 126

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Unbebautes Grundstück in 72810 Gomaringen; Wiesenfläche ca. 833 m² und Waldfläche ca. 770 m²; das Grundstück ist über einen kleinen, befestigten Feldweg und über benachbarte Grundstücke erreichbar und befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft des evangelischen Naturkindergartens; das Grundstück weist im oberen Bereich eine steilere Hanglage auf.

Verkehrswert: 5.160,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.12.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2648577000637, Az. 1 K 36/24, AG Tübingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.