



Amtsgericht: Ludwigsburg
Aktenzeichen: 1 K 35-25
Versteigerungstermin: Montag, 26.01.2026, 14:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigsburg,
Schorndorfer Straße 39, 71638
Ludwigsburg](#)
Saal: F, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 71642 Ludwigsburg-
Poppenweiler
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
8,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Landwirtschaftsflächen in Ludwigsburg-Poppenweiler

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 61

lfd. Nr. 1

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 3677

Landwirtschaftsfläche, Hochdorfer Teich

Größe: 1.479 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):

Landwirtschaftsfläche (Ackerland); Hochdorfer Teich in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 8.100,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 9

lfd. Nr. 2

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 3658

Landwirtschaftsfläche, Hochdorfer Teich

Größe: 1.291 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):

Landwirtschaftsfläche (Ackerland); Hochdorfer Teich in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 7.100,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 42

lfd. Nr. 3

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 3740

Landwirtschaftsfläche, Göckeläcker

Größe: 1.412 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche (Ackerland); Göckeläcker in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 7.800,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 24

lfd. Nr. 4

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 3309

Landwirtschaftsfläche, Hochdorfer Weg

Größe: 1.183 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche (Ackerland); Hochdorfer Weg in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 6.500,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 30

lfd. Nr. 5

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 4652

Landwirtschaftsfläche, Innerer grasiger Weg

Größe: 1.639 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche (Ackerland); Innerer grasiger Weg in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 9.000,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2547567001692, Az. 1 K 35/25, AG Ludwigsburg

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.