



Amtsgericht: Aalen  
Aktenzeichen: 1 K 35-22  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 15.05.2025, 10:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Aalen, Stuttgarter Straße 7, 73430 Aalen](#)  
Saal: 0.08, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 30.000,00 EUR  
Objektart: Grundstück  
Objektanschrift: Alte Heidenheimer Straße, 73430 Aalen  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 3,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Aalen Blatt 18234 BV 1

Gemarkung Aalen, Flurstück 881/2

Gebäude- und Freifläche, Alte Heidenheimer Straße

Größe: 73 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Zufahrtsgrundstück.

**Verkehrswert: 30.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.07.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

**Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg**

**Bank: Baden-Württembergische Bank**

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2545317001005, Az. 1 K 35/22, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.