



Amtsgericht: Ludwigsburg
Aktenzeichen: 1 K 33-25
Versteigerungstermin: Montag, 22.09.2025, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Schorndorfer Straße 39, 71638 Ludwigsburg](#)
Saal: F, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 71642 Ludwigsburg-Poppenweiler
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 9,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Fünf Landwirtschaftsflächen in Ludwigsburg-Poppenweiler

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 14

lfd. Nr. 1

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 7208

Landwirtschaftsfläche, Vor dem Holz

Größe: 938 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche; Vor dem Holz (Ackerland) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 4.700,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 47

lfd. Nr. 2

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 7255

Landwirtschaftsfläche, Vor dem Holz

Größe: 2.354 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche; Vor dem Holz (Ackerland) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 10.600,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 53

lfd. Nr. 3

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 4430

Landwirtschaftsfläche, Äusseres kleines Feldle

Größe: 1.060 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche; Äusseres kleines Feldle (Ackerland) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 5.300,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 29

lfd. Nr. 4

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 4429

Landwirtschaftsfläche, Äusseres kleines Feldle

Größe: 1.731 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche; Äusseres kleines Feldle (Ackerland) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 8.700,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 35

lfd. Nr. 5

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 6395

Landwirtschaftsfläche, Äussere Herchenäcker

Größe: 1.550 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche; Äussere Herchenäcker (Ackerland) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 7.800,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2547567001123, Az. 1 K 33/25, AG Ludwigsburg

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.