



Amtsgericht: Ludwigsburg
Aktenzeichen: 1 K 32-25
Versteigerungstermin: Montag, 22.09.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Schorndorfer Straße 39, 71638 Ludwigsburg](#)
Saal: F, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 71642 Ludwigsburg-Poppenweiler
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 7,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Vier Landwirtschaftsflächen in Ludwigsburg-Poppenweiler

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 17

lfd. Nr. 1

Gemarkung Poppenweiler

Flurstück 6250, Landwirtschaftsfläche, Innere Herchenäcker, Größe: 1.440 m²

Flurstück 6248, Landwirtschaftsfläche, Innere Herchenäcker, Größe: 844 m²

Flurstück 6249, Landwirtschaftsfläche, Innere Herchenäcker, Größe: 960 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):

Landwirtschaftsfläche; Innere Herchenäcker (Ackerland) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 16.200,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 55

lfd. Nr. 2

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 5868

Landwirtschaftsfläche, Hohlweg

Größe: 795 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):

Landwirtschaftsfläche; Hohlweg (Ackerland) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 4.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 39

lfd. Nr. 3

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 5882

Landwirtschaftsfläche, Auf der Höhe

Größe: 1.467 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche; Auf der Höhe (Ackerland) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 7.300,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Poppenweiler Blatt 1484 BV 34

lfd. Nr. 4

Gemarkung Poppenweiler, Flurstück 6226

Landwirtschaftsfläche, Erdmannhäuser Teich

Größe: 1.630 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - alle Angaben ohne Gewähr):
Landwirtschaftsfläche; Erdmannhäuser Teich (Ackerland) in Ludwigsburg-Poppenweiler.

Verkehrswert: 8.200,00 €

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2547567001115, Az. 1 K 32/25, AG Ludwigsburg

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.