



Amtsgericht: Göppingen
Aktenzeichen: 1 K 3-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 25.06.2026, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Göppingen,](#)
[Schlossplatz 1, 73033 Göppingen](#)
Saal: 0.25, Sitzungssaal im EG
Verkehrswert: 92.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Hauptstraße 82, 73117 Wangen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
18,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Wangen, Blatt 2394

BV Nr. 1

160 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Flst. 124, Hauptstraße 82, -: 03 a 16 m²

Gebäude- und Freifläche

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 3 bezeichneten Wohneinheit (Wohnung im Obergeschoss, mit Keller im Untergeschoss).

(3-Zimmer-Wohnung mit offener Küche in einem teilunterkellerten, zweigeschossigen 5-Familienhaus; Baujahr vor 1900, modernisiert ca. 1997; Wohnfläche ca. 47 m²; kein Stellplatz)

Angaben in () ohne Gewähr

soll im Wege der Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 92.000,00 €.

Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg für die Sicherheitsleistung in Form der Überweisung:

BW-Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2649037000980, 1 K 3/25, AG Göppingen, SHL für Hauptstraße 82, Wangen

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 4 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregisterauszug neuesten Datums, nachzuweisen.

Betreibende Gläubigerin:

Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen

Herr Mesic, zu: 8710023-DM-1252001004

Telefon: 0711 398 45690

Telefax: 0711 398 44377

Zwangsverwalterin:

Dipl.-Rpfl. (FH) Waltraud Schall

Telefon: 0711 329 323

Telefax: 0711 328 0965