



Amtsgericht: Tübingen
Aktenzeichen: 1 K 28-25
Versteigerungstermin: Montag, 20.07.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tübingen,
Schellingstraße 9-11, 72072
Tübingen](#)
Saal: 21, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Rohrdorfer Weg 6, 72108
Rottenburg-Eckenweiler



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Eckenweiler Blatt 18340 BV Nr. 1

lfd. Nr. 1

Gemarkung Eckenweiler, Flurstück 201

Gebäude- und Freifläche, Rohrdorfer Weg 6

Größe: 1.419 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Bebautes Grundstück im Rohrdorfer Weg 6 in 72108 Rottenburg-Eckenweiler, bestehend aus Einfamilienhaus (Baujahr 1962, teilunterkellert, EG, OG, Wohnfläche rd. 97 m², Nutzfläche rd. 88 m²), Verbindungsgebäude (Baujahr 1971, EG, Nutzfläche rd. 31 m²) und angegliedertem Werkstattgebäude (Baujahr 1971, EG, OG, Nutzfläche rd. 125 m²), wohnwirtschaftliche und gewerbliche Nutzung.

Verkehrswert: 172.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Eckenweiler Blatt 18340 BV Nr. 2

lfd. Nr. 2

Gemarkung Eckenweiler, Flurstück 205

Landwirtschaftsfläche, Rohrdorfer Weg

Größe: 581 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Unbebautes Grundstück im Rohrdorfer Weg in 72108 Rottenburg-Eckenweiler, bestehend aus Landwirtschaftsfläche, genutzt als Freizeitgrundstück.

Verkehrswert: 24.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 16.07.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2648577000766, Az. 1 K 28/25, AG Tübingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.