

Gestalt und Form

Gestalt und Form:

Grundstücksgröße:
insgesamt 876,00 m²;

Bemerkungen:
rechteckige Grundstücksform

Erschließung, Baugrund etc.

Straßenart:

Wohnstraße;
Straße mit geringem Verkehr

Entwicklungszustand inkl. Beitrags- und Abgabensituation

Entwicklungszustand (Grundstücksquali- Land- und Forstwirtschaftliche Fläche
tät): (vgl. § 3 Abs. 4 ImmoWertV 21)

Beitragsrechtlicher Zustand:

Gemäß schriftlicher Auskunft der Stadt Stuttgart vom 12.01.2024 wird das Bewertungsgrundstück als Gartenland genutzt und ist deshalb nicht erschlossen.

