



Amtsgericht: Aalen
Aktenzeichen: 1 K 24-22
Versteigerungstermin: Donnerstag, 11.07.2024, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Aalen, Stuttgarter Straße 7, 73430 Aalen](#)
Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: 220.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Silcherweg 24, 73447 Oberkochen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Oberkochen Blatt 3721 BV 1

Gemarkung Oberkochen, Flurstück 1621/10

Gebäude- und Freifläche, Silcherweg 24

Größe: 360 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Reihenendhaus (Baujahr ca. 1962) in Hanglage mit Fertiggarage (Baujahr ca. 1977), überwiegend in Baujahreszustand, Wohnfläche ca. 94 m².

Verkehrswert: 220.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 21.12.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2445317001867, Az. 1 K 24/22, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.