



Amtsgericht: Göppingen
Aktenzeichen: 1 K 23-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 16.10.2025, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Göppingen,](#)
[Schlossplatz 1, 73033 Göppingen](#)
Saal: 0.25, Sitzungssaal im EG
Verkehrswert: 261.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Römerstraße 18, 73033
Göppingen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Göppingen, Blatt 4421G

BV Nr. 1
1/2 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Flst. 1152/6, Römerstraße 18, -: 06 a 63 m²
Gebäude- und Freifläche

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. II bezeichneten Wohneinheit (Wohnung im Erdgeschoss, bestehend aus 1 Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, 2 weiteren Zimmern, 1 Bad mit WC, 1 Küche, 1 Flur, 1 Bühnenraum, 1 Holz- und Kohlenraum, 1 Souterrain, 1 Keller).

(4-Zimmer-Wohnung mit teilüberdachter Terrasse in einem Zweifamilienhaus; Baujahr 1961, Wohnfläche ca. 108,84 m², ca. 35,63 m² anteilige Nutzfläche im UG, ca. 34,40 m² anteilige Nutzfläche im DG; Garage)

Angaben in () ohne Gewähr

soll im Wege der Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 261.000,00 €.

Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg für die Sicherheitsleistung in Form der Überweisung:

BW-Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2549037001446, 1 K 23/24, AG Göppingen, SHL für Römerstraße 18, Göppingen

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 4 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregisterauszug neuesten Datums, nachzuweisen.

Betreibender Gläubiger:

Behörden (keine Ansprechperson)