



Amtsgericht: Aalen
Aktenzeichen: 1 K 23-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 19.03.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Aalen, Stuttgarter Straße 7, 73430 Aalen](#)

Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: 491.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Franz-Marc-Weg 7, 73453
Abtsgmünd

Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Abtsgmünd Blatt 4211 BV Nr. 1

Gemarkung Abtsgmünd, Flurstück 1075/5
Gebäude- und Freifläche, Franz-Marc-Weg 7
Größe: 600 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus, vollunterkellert, Baujahr 2013, Wohnfläche ca. 148 m².

Verkehrswert: 491.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.04.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2545317000504, Az. 1 K 23/24, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.