ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Göppingen
Aktenzeichen:	1 K 17-22
Versteigerungstermin:	Mittwoch, 16.07.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Göppingen, Schlossplatz 1, 73033 Göppingen
Saal:	Sitzungssaal 0.25, EG
Verkehrswert:	1.220.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Sonnenhalde 12, 73095 Albershausen
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 20,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Albershausen, Heft-Nr. 3588

BV Nr. 1
Flst. 1218/6, Sonnenhalde 12, -: 13 a 42 m²
Gebäude- und Freifläche

(vollunterkellertes Einfamilienhaus mit integrierten Büroräumen, teilunterkellerte, angebaute Doppelgarage; Hanglage; Baujahr 1965, Modernisierung und Anbau 2002; EG: Wohnfläche ca. 125,47 m², Nutzfläche ca. 36,48 m²; UG [Hanggeschoss]: Wohnfläche ca. 46,50 m², Nutzfläche ca. 121,09 m²; DG: Nutzfläche ca. 68,01 m²)

Angaben in () ohne Gewähr

soll im Wege der Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 1.220.000,00 €.

Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg für die Sicherheitsleistung in Form der Überweisung:
BW-Bank
IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63
BIC: SOLADEST600
Verwendungszweck: 2349039001579, Az. 1 K 17/22 AG Göppingen, SHL für Sonnenhalde 12, Albershausen

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 4 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregisterauszug neuesten Datums, nachzuweisen.

Betreibende Gläubigerin:
Kreissparkasse Göppingen
Herr Kocsa, zu: 1039483022–0460560
Telefon: 07161 603 12172
Telefax: 07161 603 91555