



Amtsgericht: Stuttgart-Bad Cannstatt
Aktenzeichen: 1 K 167-22
Versteigerungstermin: Mittwoch, 27.11.2024, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23, 70372 Stuttgart-Bad Cannstatt](#)



Saal: 2, Sitzungssaal
Verkehrswert: 690.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Dahlienweg 7, 73635 Rudersberg
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 17,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Rudersberg Blatt 21892 BV Nr. 3

Gemarkung Rudersberg, Flurstück 636/1
Gebäude- und Freifläche, Dahlienweg
Größe: 485 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

(Einfamilienhaus, Wohnfläche ca. 151,54 m², Baujahr ca. 2018; Dahlienweg 7 in 73635 Rudersberg)*

Verkehrswert: 690.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.12.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

* = Die Angaben in Klammern sind ohne Gewähr

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2447597005419, Az. 1 K 167/22, AG Stuttgart-Bad Cannstatt

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten ist während der Dienstzeiten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23 in 70372 Stuttgart, möglich.

Ansprechpartner:

Bank

Herr Schock, Tel. 0711 183 2769

AZ: 7 466 829/028