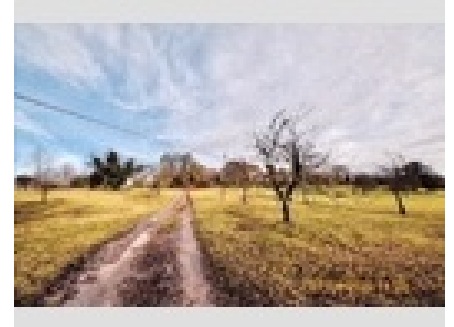




Amtsgericht: Stuttgart-Bad Cannstatt
Aktenzeichen: 1 K 157-23
Versteigerungstermin: Freitag, 30.01.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23, 70372 Stuttgart-Bad Cannstatt](#)



Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 19.000,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Obersteinenberg 27, 73635 Welzheim
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 9,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Welzheim Blatt 1199 BV Nr. 3

Gemarkung Welzheim, Flurstück 15
Landwirtschaftsfläche, Obersteinenberg 27
Größe: 2.314 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

(landwirtschaftliche Fläche/anteiliges Freizeitgrundstück mit Gartenhaus im Außenbereich; Obersteinenberg 27 in 73635 Welzheim)*

Verkehrswert: 19.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.11.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

* = Die Angaben in Klammern sind jeweils ohne Gewähr

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2547597003287, Az. 1 K 157/23, AG Stuttgart-Bad Cannstatt

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten ist während der Dienstzeiten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23 in 70372 Stuttgart, möglich.

Kein Ansprechpartner