



Amtsgericht: Heilbronn  
Aktenzeichen: 1 K 156-24  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 18.09.2025, 10:00  
Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Heilbronn,](#)  
[Knorrstraße 1, 74074 Heilbronn](#)  
Saal: 6, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 5.000,00 EUR  
Objektart: Land-/Forstwirtschaft  
Objektanschrift: , 75031 Eppingen - Elsenz



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Elsenz Blatt 4398 BV Nr. 2

Gemarkung Elsenz, Flurstück 10620

Landwirtschaftsfläche

Bündengrund, 75031 Eppingen (Elsenzen)

Größe: 1.863 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Ackerland mit leichtem Seitenhang nach Süden.

**Verkehrswert: 5.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 03.01.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweise:

**Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Die Sicherheitsleistung ist auch möglich durch Überweisung auf folgendes Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg mit den Verwendungszweckangaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2546097435027, Az. 1 K 156/24, AG Heilbronn

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von

der Landesoberkasse vorliegt.

Bitte beachten Sie:

Aufgrund des ab 01.01.2023 geänderten Buchungswesen bei der Landesoberkasse Baden-Württemberg erfolgt die Rückzahlung der geleisteten Sicherheit voraussichtlich frühestens nach ca. vier Wochen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.