



Amtsgericht: Aalen
Aktenzeichen: 1 K 15-21
Versteigerungstermin: Donnerstag, 06.06.2024, 13:30
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Aalen, Stuttgarter
Straße 7, 73430 Aalen](#)
Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: 450.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Ahornweg 7, 73494 Rosenberg
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Rosenberg Blatt 1567 BV Nr. 1

Gemarkung Rosenberg, Flurstück 220/12

Gebäude- und Freifläche, Ahornweg 7

Größe: 689 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus (Baujahr ca. 1994) mit Doppelgarage und Carport (Baujahr ca. 2016), Wohnfläche ca. 251 m².

Verkehrswert: 450.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.08.2021 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 7001055686, Az. 1 K 15/21, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.