

Bewertungsobjekt: Einfamilienhaus



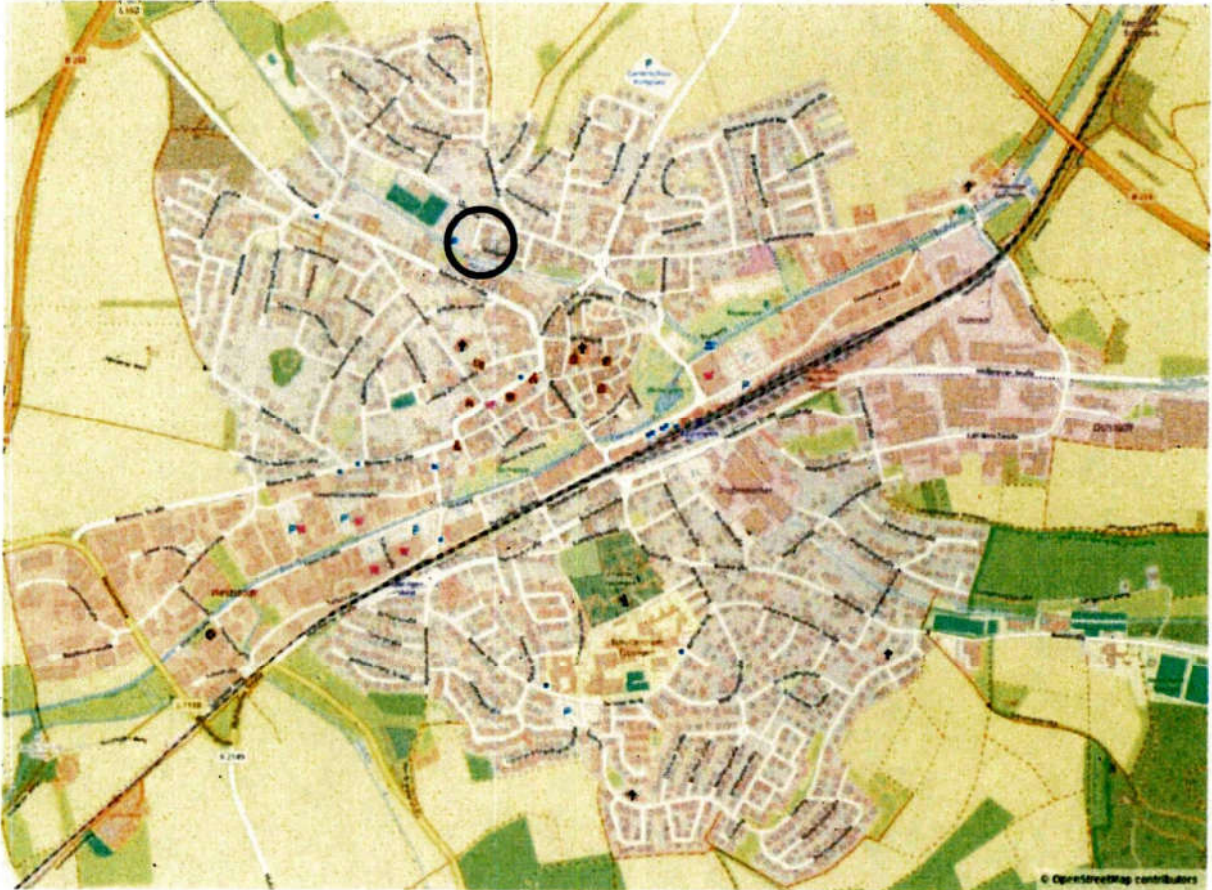
Objektdaten:	Straße:	Spitzgärten 17
	Ort:	75031 Eppingen
	Flurstück Nr.:	22565/5
	Bundesland:	Baden-Württemberg
	Wertermittlungsstichtag:	27. März 2025
	Qualitätsstichtag:	27. März 2025
	Verkehrswert:	260.000,00 €

Auftraggeber:	Amtsgericht Heilbronn	1 K 121/23
Straße:	Knorrstraße 1	
Ort:	74074 Heilbronn	

Auftragnehmer	Ingenieurbüro Pausch
Straße/Ort:	Eichendorffstraße 16 in 75050 Gemmingen
Telefon/E-Mail	07267 911358 / info@ing-pausch.de

Sachverständiger	Michael Pausch
Qualifikation:	Dipl. Bauingenieur (FH) von der Industrie- und Handelskammer Heilbronn – Franken öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grund- stücken

7.2 Anlage 2: Auszug aus der Stadtkarte (nicht maßstabsgetreu)



7.3 Anlage 3: Lageplan (nicht maßstabsgetreu)

