ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Tübingen
Aktenzeichen:	1 K 1-23(1)
Versteigerungstermin:	Montag, 07.07.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Tübingen, Doblerstraße 14, 72074 Tübingen
Saal:	320, Sitzungssaal
Verkehrswert:	Siehe Text
Objektart:	Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift:	, 72072 Tübingen, Bühl

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Bühl Blatt 5363 BV Nr. 14

  lfd. Nr. 12
  Gemarkung Bühl, Flurstück 821
  Landwirtschaftsfläche, Haldenäcker
  Größe: 547 m²

  Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
  Wiesenfläche, nahezu eben, über Wiesenweg erreichbar.

  Verkehrswert: 2.130,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Bühl Blatt 5363 BV Nr. 15

  lfd. Nr. 13
  Gemarkung Bühl, Flurstück 1316
  Landwirtschaftsfläche, Beim wüsten Acker
  Größe: 337 m²

  Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
  Wiese, über befestigten Flurweg (Bühlertalstraße) erreichbar, geringe Hanglage nach Westen.

  Verkehrswert: 1.010,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Bühl Blatt 5363 BV Nr. 17

  lfd. Nr. 14
  Gemarkung Bühl, Flurstück 1377
  Landwirtschaftsfläche, Hagwiesen

Größe: 610 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Wiese, über befestigten Flurweg (Marktsteig) erreichbar, nahezu eben.

Verkehrswert: 1.830,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Bühl Blatt 5363 BV Nr. 18

  lfd. Nr. 15
  Gemarkung Bühl, Flurstück 1381
  Landwirtschaftsfläche, Taläcker
  Größe: 448 m²

  Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
  Wiese, über befestigten Flurweg (Marktsteig) erreichbar, nahezu eben.

  Verkehrswert: 1.340,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Bühl Blatt 5363 BV Nr. 19

  lfd. Nr. 16
  Gemarkung Bühl, Flurstück 1382
  Landwirtschaftsfläche, Taläcker
  Größe: 440 m²

  Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
  Wiese, über befestigten Flurweg (Marktsteig) erreichbar, nahezu eben.

  Verkehrswert: 1.320,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Bühl Blatt 5363 BV Nr. 20

  lfd. Nr. 17
  Gemarkung Bühl, Flurstück 1380/1
  Landwirtschaftsfläche, Taläcker
  Größe: 533 m²

  Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
  Wiese, über befestigten Flurweg (Marktsteig) erreichbar, nahezu eben.

  Verkehrswert: 1.600,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Bühl Blatt 5363 BV Nr. 23

  lfd. Nr. 20
  Gemarkung Bühl, Flurstück 1528
  Landwirtschaftsfläche, Storchen
  Größe: 570 m²

  Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
  Wiese, über befestigten Flurweg (Bühlertalstraße) erreichbar, geringe Hanglage nach

Südwest.

Verkehrswert: 1.710,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Bühl Blatt 5363 BV Nr. 27

  lfd. Nr. 24
  Gemarkung Bühl, Flurstück 1004
  Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche, Bruckwiesen
  Größe: 1.799 m²

  Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
  Wiese, über benachbarte Wiese von befestigtem Flurweg (Bühlertalstraße) erreichbar, geringe Hanglage nach Westen.

  Verkehrswert: 5.400,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Bühl Blatt 5363 BV Nr. 29

  lfd. Nr. 26
  Gemarkung Bühl, Flurstück 814
  Landwirtschaftsfläche, Bühlrain
  Größe: 506 m²

  Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
  Wiesenfläche, nahezu eben, über Wiesenweg erreichbar.

  Verkehrswert: 1.970,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 24.03.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:
Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.
Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:
Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg
Bank: Baden-Württembergische Bank
IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63
BIC: SOLADEST600
Verwendungszweck: 2548577001102, Az. 1 K 1/23, AG Tübingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.