



Amtsgericht Ravensburg

VOLLSTRECKUNGSGERICHT

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Mittwoch, 23.09.2026	08:30 Uhr	I. OG, Sitzungssaal	Amtsgericht Ravensburg, Kirchstraße 23, 88212 Ravensburg

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

-

Eingetragen im Grundbuch von Eglofs

lfd.N r.	Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m ²	Blatt
1	Eglofs	880	Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläch e, Verkehrsfläche	Linzgis 1	62.968	89, BV Nr. 1
2	Eglofs	846	Landwirtschaftsfläch e, Waldfläche	Linzgis	13.028	89, BV Nr. 16
3	Eglofs	854	Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläch e, Wasserfläche	Walsers	23.876	89, BV Nr. 17
	Eglofs	854/1	Landwirtschaftsfläch e	Walsers	7.420	89, BV Nr. 17
4	Eglofs	860	Waldfläche	Walsers	281	89, BV Nr. 18
5	Eglofs	880/1	Landwirtschaftsfläch e, Wasserfläche	Walsers	37.176	89, BV Nr. 19
6	Eglofs	855	Gebäude- und Freifläche	Linzgis 2	565	89, BV Nr. 32

7	Eglofs	202/1	Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche	Hartmanns Einöde	1.576	89, BV Nr. 33
8	Eglofs	202/4	Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche	Hartmanns Einöde	3.975	89, BV Nr. 35
9	Eglofs	201/8	Landwirtschaftsfläche	Hartmanns Einöde	4.555	89, BV Nr. 36
10	Eglofs	202/2	Landwirtschaftsfläche, Unland, Verkehrsfläche	Hartmanns Einöde	11.172	89, BV Nr. 37
11	Eglofs	201/7	Landwirtschaftsfläche	Hartmanns Einöde	4.727	89, BV Nr. 38
12	Eglofs	81/2	Landwirtschaftsfläche	Walsers Einöde	1.247	89, BV Nr. 39

Zusatz zu lfd.Nr. 1: BV 2 zu 1:

Das im Grundbuchblatt 302, Abt. II eingetragene Bauholzrecht.

Den 13.01.1906.

-

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen teilweise nach äußerem Anschein):*

Wohnhaus, Stall, Schuppen, Grünland, Weg

- Linzgis 1, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert:

553.000,00 €

davon entfällt auf Zubehör:

2.100,00 € (Frontmähwerk Fella, Zeitwert)

850,00 € (Siloverteiler Bema, Zeitwert)

9.200,00 € (Güllefasswagen Kotte, Zeitwert)

3.500,00 € (Ladewagen Mengele, Zeitwert)

100,00 € (Kreiselmähwerk Claas, Zeitwert)

6.500,00 € (Kreiselheuer Pöttinger, Zeitwert)

2.200,00 € (Kreiselheuer Fella, Zeitwert)

1.200,00 € (Futtermischwagen Seko, Zeitwert)

1.600,00 € (Kreiselschwader Fella, Zeitwert)

2.900,00 € (Front-Kreiselmähwerk, Zeitwert)

150,00 € (Viehwaage, Zeitwert)

32.000,00 € (Traktor Fendt 716 Vario, Zeitwert)

200,00 € (Betongewicht, Zeitwert)

1.100,00 € (Traktor Fendt Farmer 2 E, Zeitwert)

2.800,00 € (Kreiselschwader Fella, Zeitwert)

4.800,00 € (Futtermischwagen Siloking, Zeitwert)

1.000,00 € (Futtermischwagen Seko, Zeitwert)

4.300,00 € (Traktor Fendt Farmer 108 SA,
Zeitwert)
1.200,00 € (Ladewagen Pöttinger, Zeitwert)
2.500,00 € (Traktor Fendt Farmer 1D, Zeitwert)
7.800,00 € (Ladewagen Pöttinger, Zeitwert)

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland, Gehölz

- Linzgis, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert: 62.000,00 €

Lfd. Nr. 3

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland

- Walsers, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert: 149.400,00 €

Lfd. Nr. 4

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Gehölz

- Walsers. 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert: 140,00 €

Lfd. Nr. 5

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland, Gewässer

- Walsers, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert: 171.000,00 €

Lfd. Nr. 6

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ehemalige Wagenremise, Grünland

- Linzgis 2, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert: 1,00 €

Lfd. Nr. 7

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland, Weg

- Hartmanns Einöde, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert:

6.800,00 €

Lfd. Nr. 8

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland, Weg

- Hartmanns Einöde, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert:

20.400,00 €

Lfd. Nr. 9

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland

- Hartmanns Einöde, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert:

16.200,00 €

Lfd. Nr. 10

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland, Weg

- Hartmanns Einöde, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert:

42.500,00 €

Lfd. Nr. 11

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland

- Hartmanns Einöde, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert:

13.000,00 €

Lfd. Nr. 12

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland

- Walsers Einöde, 88260 Argenbühl -;

Verkehrswert:

5.400,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 20.07.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.

Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg	Bank: Baden-Württembergische Bank
IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63	BIC: SOLADEST600
Verwendungszweck: 2646667225780, Az. 1 K 20/23 AG Ravensburg	

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.