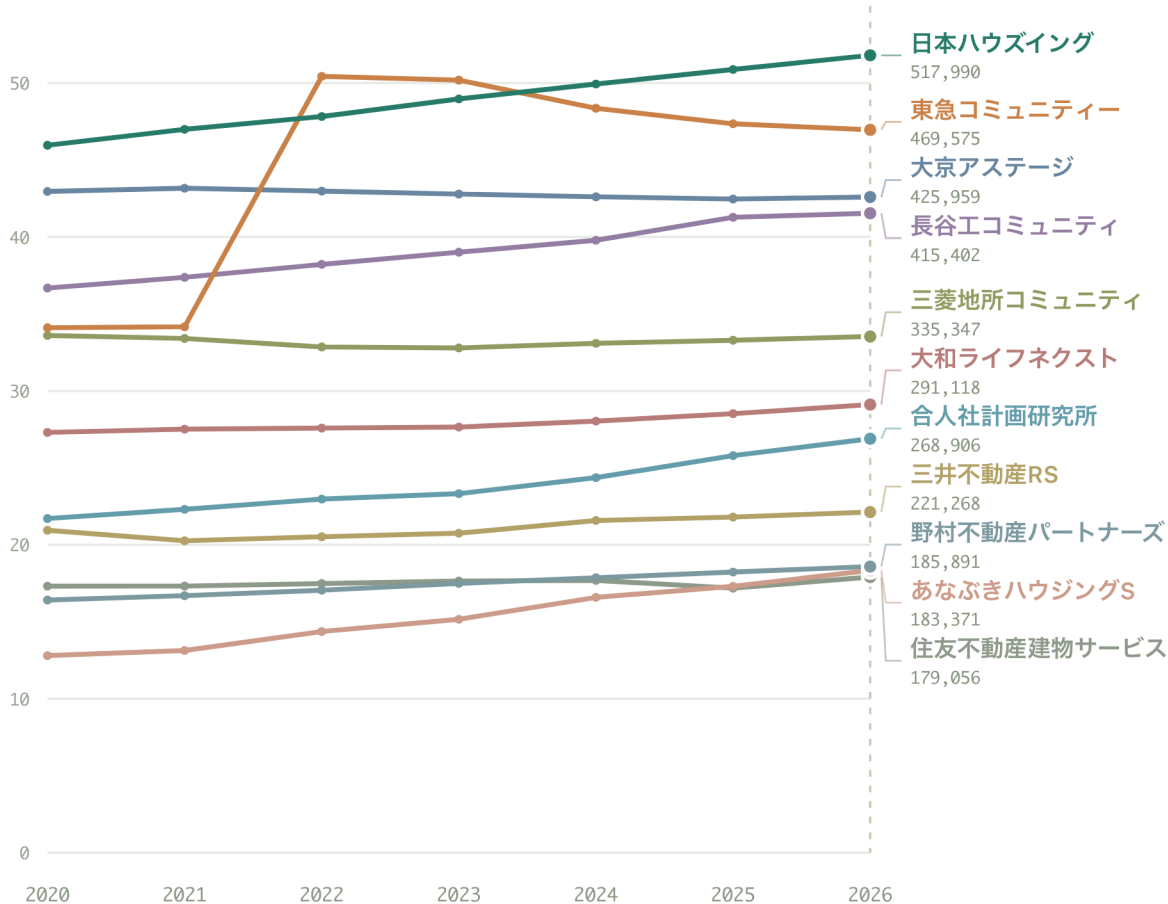


上位各社の管理戸数の推移

期間中の上位10社に入る11社・各年3月末

首位が入れ替わった年が、2度ある

受託戸数 / 万戸・横軸：年



2026 首位は日本ハウズイングの517,990戸。2位との差は48,415戸に広がった。

理事会で

管理会社の契約更新や変更を議題にする前に、受託戸数の推移を理事会資料に1枚添える

出典

- 不動産流通推進センター「2025 不動産業統計集・不動産管理」p.4 2020～2024年。原出典：マンション管理新聞 各年5月25日付。
https://www.retpc.jp/wp-content/uploads/toukei/202503/202503_5kanri.pdf#page=4
- 不動産流通推進センター「2026 不動産業統計集・不動産管理」p.4 2025年。2021～2024年も前記資料と照合。
https://www.retpc.jp/wp-content/uploads/toukei/202603/202603_5kanri.pdf#page=4
- 合人社計画研究所「業績推移・受託戸数ランキング」2026年3月31日現在。原出典：マンション管理新聞 2026年5月25日 第1336号。
<https://www.gojin.co.jp/company/gyosekisuii/>
- 東急コミュニティー「当社グループマンション管理業に関する会社統合について」2021年10月1日、コミュニティワンを吸収合併。2022年の戸数には統合の影響があります。
<https://www.tokyu-com.co.jp/wp-content/uploads/2021/10/20211001.pdf>

出典確認日：2026年10月15日・年次データ（各年3月末）の公表値