

HONORAIRES DE TRANSACTION EN EUROS

Vente terrains, appartements, maisons et immobilier d'entreprise

Honoraires charges vendeurs			
Prix de vente	Honoraires TTC	Prix de vente	Honoraires TTC
de 0 à 30 000 €	3.500 €	125.000 €	9.200 €
35.000 €	3.800 €	130.000 €	9.400 €
40.000 €	4.000 €	135.000 €	9.600 €
45.000 €	4.500 €	140.000 €	9.800 €
50.000 €	5.000 €	145.000 €	10.100 €
55.000 €	5.200 €	150.000 €	10.500 €
60.000 €	5.400 €	155.000 €	10.850 €
65.000 €	5.850 €	160.000 €	11.200 €
70.000 €	6.300 €	165.000 €	11.550 €
75.000 €	6.550 €	170.000 €	11.900 €
80.000 €	6.800 €	175.000 €	12.250 €
85.000 €	7.000 €	180.000 €	12.600 €
90.000 €	7.200 €	185.000 €	12.950 €
95.000 €	7.600 €	190.000 €	13.300 €
100.000 €	8.000 €	195.000 €	13.650 €
105.000 €	8.150 €	200.000 €	14.000 €
110.000 €	8.250 €	200 000 € à 250 000 €	15.500 €
115.000 €	8.650 €	250 000 € à 300 000 €	16.500 €
120.000 €	9.000 €	300 000 € à 350 000 €	17.500 €
		au dela de 350 000 €	5%
		>1 500 000 €	4%

Honoraires de Location de locaux d'habitation

A la charge du bailleur 7 % du loyer annuel hors charges

Limité à 8€/ m² pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 3€/ m² état des lieux. La loi Alur-loi n°2014-366 du 24/03/2014.

A la charge du locataire 7 % du loyer annuel hors charges

Limité à 8€/ m² pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 3€/ m² état des lieux. La loi Alur-loi n°2014-366 du 24/03/2014.

GESTION LOCATIVE

6% ht soit 7,2% TTC des encaissements

En option Garantie de loyers impayés 2,3% TTC du loyer + charges comprises

Vente fonds de commerce, droit au bail , pas de porte, mur commerciaux, bureaux, locaux d'activités

De 0 à 100 000 €

Forfait de 7 000€ HT soit 8 400€ TTC

de 100 000€ à 200 000€

7,5% du prix de vente HT soit 9% TTC

Au delà de 200 000€

7% du prix de vente HT soit 8,4% TTC du prix de vente

Location immobilier d'entreprise

25 % du loyer annuel hors taxes avec un minimum de 3 000€ HT

Honoraires mis à jour le 01 janvier 2024

SARL au capital de 30 000 euros - Carte professionnelle Transactions et Gestion N° CPI 2202 2017 000 016 139
délivrée par la CCI des Côtes d'Armor - Garantie Financière: Compagnie Européenne de Garanties et Cautions
16 Rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 92919 LA DEFENSE CEDEX