

Barème Honoraires

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE LOCATION

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du loyer annuel hors taxes et hors charges tel que défini ci-après, et dont la charge est répartie entre le Bailleur et le Preneur, le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien

Type de bail	Honoraires HT	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Bail commercial	30 %	36%
Convention d'Occupation Précaire ou toute autre convention	30 %	36 %
Bail de courte durée : % par année d'engagement	10 %/année	12 %/année

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE VENTE

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du prix de vente hors droits et hors taxes tel que défini ci-après, et dont la charge est répartie entre le Vendeur et l'Acquéreur, le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien

Prix de vente HD & HT	Honoraires HT	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Inférieur à 1 000 000 € HD HT	7 à 10 % HT	8,4 à 12 % TTC
Compris entre 1 000 000 et 5 000 000 € HD HT	5 à 7 % HT	6 à 8,4 % TTC
Compris entre 5 000 001 et 8 000 000 € HD HT	3 à 5 % HT	3,6 à 6 % TTC

AUTRES PRESTATIONS & MISSIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de mission ou prestation	Honoraires HT	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Frais de rédaction d'actes	1 000,00 € HT	1 200,00 € TTC
Émoluments pour un avis de valeur ou estimation(2)	1 000,00 € HT	1 200,00 € TTC
Frais d'état des lieux	1 000,00 € HT	1 200,00 € TTC
Émoluments pour la réalisation d'une étude de marché(2)	20 000,00 € HT	24 200,00 € TTC

(1) TVA au taux en vigueur (20 %)

(2) Estimation, nous contacter pour un devis

Recherches populaires

Location bureaux Paris
Location bureaux Lyon
Location bureaux Toulouse
Location bureaux Bordeaux
Location bureaux Lille
Location bureaux Nantes
Location bureaux Strasbourg
Location bureaux Montpellier
Location bureaux Tours

Vente bureaux Paris
Vente bureaux Lyon
Vente bureaux Toulouse
Vente bureaux Bordeaux
Vente bureaux Lille
Vente bureaux Nantes
Vente bureaux Strasbourg
Vente bureaux Montpellier
Vente bureaux Tours

Location activités Paris
Location activités Toulouse
Location activités Bordeaux
Location activités Lille
Location activités Nantes
Location activités Strasbourg
Location activités Montpellier
Location activités Tours
Location activités Rennes

Vente bureaux Hauts de Seine
Vente bureaux Gironde
Vente bureaux Nord
Vente bureaux Bas Rhin
Vente bureaux Loire Atlantique
Vente bureaux Haute Garonne
Vente bureaux Ile et Vilaine
Vente bureaux Meurthe et Moselle
Vente bureaux Hérault



Spécialiste de l'immobilier d'entreprise Conseil, Property Management, Facility Management et Asset Management

[➔ Découvrir le groupe](#)

Annonces immobilières

Location
Vente

À propos

Advenis Real Estate Solutions
Nos métiers
Nos agences

Actualités & Presse

Études & Analyses

Nous rejoindre

Carrière
Devenir franchisé

Glossaire

[✉ Nous contacter](#)

Accès Client :

[➔ Portail locataire](#)
[➔ Portail propriétaire](#)