



## BAREMES HONORAIRES

### Ventes

Prix de Vente	Honoraires
< 120 000 €	10 000 €
120 000 € à 150 000 €	12 000 €
150 001 € à 200 000 €	15 000 €
200 001 € à 300 000 €	17 000 €
300 001 € à 400 000 €	20 000 €
> 400 001 €	5%
Fonds de commerce	10% charge acquéreur
Cession de bail	10% charge acquéreur

### Location résidentielle

Entremise et négociation	12€/m <sup>2</sup> charge bailleur
Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail	12 €/m <sup>2</sup> charge bailleur 12 €/m <sup>2</sup> charge locataire
Etat des lieux location vide/meublé	3 €/m <sup>2</sup> charge bailleur 3€/m <sup>2</sup> charge locataire

### Location commerce

Location commerce	10 % de la triennale charge preneur
Rédaction de bail	1 500 € locataire et bailleur

### Honoraires de gestion

< 700 €/mois	50 €/mois hors taxes
> 700 €/mois	7 % Hors Taxes du loyer

### SARL TIKVA IMMOBILIER

51, Avenue de La République - 75011 PARIS

RCS Paris 507 524 437 APE 703A - Garantie FNAIM 120 000 € - Carte Professionnelle Paris N° T12754