

NOS TARIFS

BARÈME D'HONORAIRES - VENTE

Prix de vente <100 000€ : 7% HT du prix de vente TTC avec un minimum de 3500€ HT.

100 000 à 200 000€ : 6,5% HT du prix de vente TTC

200 000 à 500 000€ : 5,5% HT du prix de vente TTC

Prix de vente > 500 000€ : 5,5% HT du prix de vente TTC

Cession de fonds de commerce et cession de droit au bail : 10% du montant de la cession avec un minimum de 6 000€ HT.

BARÈME D'HONORAIRES - LOCATION

Location de locaux commerciaux : 30% du loyer annuel HT et HC, à la charge du preneur.

Location de bureaux et entrepôts : 30% du loyer annuel HT et HC, partagés de moitié entre preneur et bailleur.

Rédaction d'un bail ou d'un renouvellement de bail : 15% du loyer annuel HT et HC.

Rédaction d'un transport ou avenant au bail : 7,5% du loyer annuel HT et HC, à la charge du locataire.

Honoraires sur négociation amiable de renouvellement de bail commercial : sur devis

BARÈME D'HONORAIRES - GESTION

Gestion locative : 6% TTC sur les encaissements.

MISE EN LOCATION ET ACTES SUR BIENS À USAGES DE STATIONNEMENT

Rédaction de bail : 300€ TTC, partagés de moitié entre locataire et propriétaire.

AUTRES PRESTATIONS DIVERSES

Clôtures des comptes, préparation et remise du dossier suite à la résiliation : 120€ TTC

Représentation aux AG et aux commissions de conciliation : 120€ TTC



STEWARD
IMMOBILIER COMMERCIAL ET INVESTISSEMENT

📍 1 Rue des Promenades - 59110 La Madeleine

☎ 07 80 91 19 82

✉ contact@steward-immobilier.fr

NAVIGATION

- Accueil
- Nos services
- Nos réalisations
- Votre projet
- Notre histoire
- L'équipage
- Mentions légales
- Nos tarifs

NOUS SUIVRE

