



Barème Honoraires

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE LOCATION

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du loyer annuel hors taxes et hors charges tel que défini ci-après, et dont la charge est répartie entre le Bailleur et le Preneur, le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien

Type de bail	Honoraires HT	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Bail commercial	30 %	36%
Convention d'Occupation Précaire ou toute autre convention	30 %	36 %
Bail de courte durée : % par année d'engagement	10 %/année	12 %/année

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE VENTE

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du prix de vente hors droits et hors taxes tel que défini ci-après, et dont la charge est répartie entre le Vendeur et l'Acquéreur, le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien

Prix de vente HD & HT	Honoraires HT	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Inférieur à 1 000 000 € HD HT	7 à 10 % HT	8,4 à 12 % TTC
Compris entre 1 000 000 et 5 000 000 € HD HT	5 à 7 % HT	6 à 8,4 % TTC
Compris entre 5 000 001 et 8 000 000 € HD HT	3 à 5 % HT	3,6 à 6 % TTC

AUTRES PRESTATIONS & MISSIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de mission ou prestation	Honoraires HT	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Frais de rédaction d'actes	1 000,00 € HT	1 200,00 € TTC
Émoluments pour un avis de valeur ou estimation ⁽²⁾	1 000,00 € HT	1 200,00 € TTC
Frais d'état des lieux	1 000,00 € HT	1 200,00 € TTC
Émoluments pour la réalisation d'une étude de marché ⁽²⁾	20 000,00 € HT	24 200,00 € TTC

(1) TVA au taux en vigueur (20 %)

(2) Estimation, nous contacter pour un devis

Recherches populaires

- Location bureaux Paris
- Location bureaux Lyon
- Location bureaux Toulouse
- Location bureaux Bordeaux
- Location bureaux Lille
- Location bureaux Nantes
- Location bureaux Strasbourg
- Location bureaux Montpellier
- Location bureaux Tours

- Vente bureaux Paris
- Vente bureaux Lyon
- Vente bureaux Toulouse
- Vente bureaux Bordeaux
- Vente bureaux Lille
- Vente bureaux Nantes
- Vente bureaux Strasbourg
- Vente bureaux Montpellier
- Vente bureaux Tours

- Location activités Paris
- Location activités Toulouse
- Location activités Bordeaux
- Location activités Lille
- Location activités Nantes
- Location activités Strasbourg
- Location activités Montpellier
- Location activités Tours
- Location activités Rennes

- Vente bureaux Hauts de Seine
- Vente bureaux Gironde
- Vente bureaux Nord
- Vente bureaux Bas Rhin
- Vente bureaux Loire Atlantique
- Vente bureaux Haute Garonne
- Vente bureaux Ile et Vilaine
- Vente bureaux Meurthe et Moselle
- Vente bureaux Hérault



Spécialiste de l'immobilier d'entreprise Conseil, Property Management, Facility Management et Asset Management

[→ Découvrir le groupe](#)

Annonces immobilières

Location
Vente

À propos

Advenis Real Estate Solutions
Nos métiers
Nos agences

Actualités & Presse

Études & Analyses

Nous rejoindre

Carrière
Devenir franchisé

[Nous contacter](#)

Accès Client :

- [→ Portail locataire](#)
- [→ Portail propriétaire](#)

