

NOS HONORAIRES

Honoraires Immobilier d'entreprise et commercial

Transaction :

> 100 000 € = 10% TTC
 De 100 001 € à 200 000 € = 9% TTC
 De 200 001 € à 300 000 € = 8% TTC
 De 300 001 € à 400 000 € = 7% TTC
 De 400 001 € à 500 000 € = 6% TTC
 De 500 001 € à 1000 000 € = 5% TTC
 < 1000 000 € = 4% TTC
 Forfait Minimum 5000 € TTC

Sauf convention expresse entre les parties, les honoraires d'agence de négociation sont à la charge de l'acquéreur.

Location Pure :

30% HT du montant du loyer annuel HT réparti à 50% entre le bailleur et le preneur.

Les pourcentages calculés en fonction du prix de vente ne sont pas cumulables.

Honoraires immobilier Traditionnel

Transaction :

> 100 000 € = 6% TTC
 de 100 001 € à 500 000 € = 5% TTC
 < 500 000 € = 4% TTC

Forfait minimum : 5000€ TTC

Les pourcentages calculés en fonction du prix de vente ne sont pas cumulables.

Sauf convention expresse entre les parties, les honoraires d'agence de négociation sont à la charge du vendeur.

Location traditionnelle :

14€/m² TTC concernant les honoraires de mise en commercialisation, négociation, de visites, de constitution du dossier et de rédaction de bail réparti à 50% entre le propriétaire et le locataire

6€/m² TTC concernant les honoraires de rédaction d'état des lieux réparti à 50% entre le propriétaire et le locataire.

Honoraires de Gestion :

Le montant des honoraires de Gestion sont calculés au pourcentage des loyers encaissés Charges Comprises et sont de l'ordre de :

7% TTC pour un lot géré

5% TTC à partir de 3 lots gérés

4% TTC à partir de 5 lots gérés.

Les pourcentages calculés en fonction du loyer charges comprises ne sont pas cumulables.

Nos honoraires de gestion locative incluent la totalité de nos prestations*, sans surcoût pour nos bailleurs ou nos locataires.

(*A l'exception de la prestation de Garantie des Loyers Impayés, délivré par un organisme indépendant).

Vous avez des questions ?

Contactez-nous



Vos nom et prénom*

Votre email*

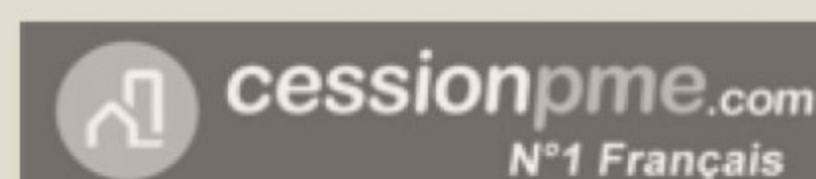
Votre message*

Votre téléphone, pour être recontacté(e) rapidement

*Champs obligatoires

Envoyer

Nos partenaires



FRANCE SD

Notre Agence

Vente

Location

Actualités

Nos Honoraires

Contact

CONTACT

4 place Paul Vallier

38000 Grenoble

09 73 17 23 65

Ouvert du lundi au vendredi

9h - 12h / 14h - 19h

