



Nos services Ventes Location/Gestion Terrains Programmes neufs Nos partenaires Actualité Nos collaborateurs Estimation

## Effectuer une recherche rapide

Vente	Type de bien	Surface min. m <sup>2</sup>	Nb. pièces min.	Prix min	Rechercher
Localisation	Référence	Surface max. m <sup>2</sup>	Nb pièces max	Prix max	

## Nos honoraires

Accueil / Nos honoraires

### Vente

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Par exemple pour la **vente**:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Par exemple pour la **location** :

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 10 € TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup>

Prix de vente	Valeur
< 50 000 €	5 000 €
50 001 € - 80 000 €	6 000 €
80 001 € - 110 000 €	8 000 €
110 001 € - 150 000 €	9 000 €
150 001 € - 200 000 €	10 000 €
200 000 € - 225 000 €	11 000 €
225 001 € - 250 000 €	12 000 €
250 001 € - 275 000 €	13 000 €
275 001 € - 300 000 €	14 000 €
300 000 € - 325 000 €	15 000 €
325 001 € - 350 000 €	16 000 €
350 001 € - 375 000 €	17 000 €
375 001 € - 400 000 €	18 000 €
400 001 € - 425 000 €	19 000 €
425 001 € - 450 000 €	20 000 €
450 001 € - 475 000 €	21 000 €
475 001 € - 500 000 €	22 000 €
500 001 € - 525 000 €	23 000 €
525 001 € - 550 000 €	24 000 €
550 001 € - 575 000 €	25 000 €
575 001 € - 600 000 €	26 000 €
> 600 001 €	4,5 %

### Vente

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Par exemple pour la **vente**:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Par exemple pour la **location** :

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 € TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup>

## MURS COMMERCIAUX

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Par exemple pour la **vente**:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Prix de vente	Valeur
< 100 000 €	6 500 €
100 000 € - 300 000 €	8,4 %
300 000 € - 600 000 €	7,2 %
600 000 € - 1 000 000 €	6 %
> 1 000 000 €	4,8 %

## FONDS DE COMMERCE - DROIT AU BAIL

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Par exemple pour la **vente**:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Par exemple pour la **location** :

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 € TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup>

Prix de vente	Valeur
< 80 000 €	6 500 €
80 000 € - 200 000 €	10,8 %
200 000 € - 600 000 €	9,6 %
600 000 € - 1 000 000 €	8,4 %
> 1 000 000 €	7,2 %

## LOCATION COMMERCIALE OU PROFESSIONNELLE - LOCATION ENTREPOT - LOCATION GERANCE

Type de mandat: **Tous types de mandat**

1 - Mise en location commerciale ou professionnelle :

30% du loyer annuel HC/HT, avec un minimum forfaitaire de 1800€ HT

50% charge bailleur / 50% charge preneur (Sauf dérogation expresse du mandat)

2 - Location commerciale ou professionnelle avec Droit d'Entrée :

30% du loyer annuel HC/HT + 10% du Droit d'Entrée, avec un minimum forfaitaire de 1800€ HT

Charge : 50% bailleur / 50% preneur (Sauf dérogation expresse du mandat).

3 - Location Gérance :

30% du loyer global annuel HC/HT (loyer+ redevance annuelle), avec un minimum forfaitaire de 6500€ HT

Charge locataire gérant.