



BARÈME DES HONORAIRES

Loi N° 70-9 du 2 janvier 1970- décret n° 72-678 du 20 juillet 1972- loi n° 2014-366 du 24 mars 2014

Achat-vente maison, Appartement, Terrain, Garage

Honoraire TTC charge vendeur calculés sur le prix de vente du bien

De 1 € à 50 000€:	5000,00€
50 001€ à 100 000€:	6000,00€
100 001€ à 150 000€:	7000,00€
150 001€ à 200 000€:	8000,00€
200 001€ à 250 000€:	9000,00€
250 001€ à 300 000€:	10000,00€
300 001€ et plus:	4%

LOCATIONS

Entremise et recherche du locataire:	4€ TTC
Constitution du dossier:	2€ TTC
Rédaction du bail:	2€ TTC
Etat des lieux:	3€ TTC

Location loi du 6 juillet 1989 (baux conclus depuis le 15/09/2014):

Honoraire TTC calculés par m² de surface habitable, dans la limite d'un mois de loyer pour chaque partie

Mandat de recherche

Honoraires TTC Acquéreur calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien
(Le barème est identique au mandat de vente)

Immobilier Professionnel ou Commercial

Honoraire HT Calculés sur le prix de vente du bien
Achat- Vente de fonds de commerce

1€ à 25 000€ :	5000,00€
25 001€ à 50 000€:	7500,00€
50 001€ à 100 00€:	10 000,00€
100 001€ à 250 000€:	10%
250 001€ à 750 000€:	9%
750 001€ et plus:	8%

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts:

1 à 500 000€	5,99% HT (Minimum de 5000€HT)
500 001€ à 1 000 001 €	4.99%
Au-dessus de 1 000 001€	3,99%

Cession de bail

Honoraire HT: 10% avec minimum de 5000,00€ HT

Location commerces bureaux entrepôt:

Honoraires HT: 15% pour le bailleur/15% pour le locataire

+Rédaction de bail (par l'agence): 900,00€ HT

Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 01/01/2023