



GHT IMMO - GROUPE MA CONSULTING

Siège social : 78 rue de Reims

94700 Maisons Alfort

Tel : 01.48.93.81.23 – Mail : contact@ghtimmo.fr

www.ghtimmo.fr

BAREME D'HONORAIRES

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE LOCATION

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du loyer triennal hors taxes et hors charges, le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien.

Il pourra être révisé en cas de modification de l'assiette de calcul notamment dans le cadre d'éventuelles franchises, remises commerciales ou accompagnement pour travaux.

Il est majoré de la TVA et/ou taxe applicable au taux en vigueur.

Cette rémunération sera payable le jour de la signature du bail commercial.

TYPE DE BAIL

HONORAIRES HT

Bail commercial

36% ht

HONORAIRES D'ENTREMISE DANS LE CADRE D'UNE VENTE

Le montant des honoraires correspond à un pourcentage du prix de vente hors droits ou hors taxes, le tout selon les termes du mandat propre à chaque bien *qui peut être à la charge acquéreur ou propriétaire*.

Il pourra être révisé en cas de modification de l'assiette de calcul notamment dans le cadre d'éventuelles franchises, remises commerciales ou accompagnement pour travaux.

Il est majoré de la TVA et /ou taxe applicable au taux en vigueur.

Cette rémunération sera payable le jour de la signature de l'acte authentique.

PRIX DE VENTE HD & HT

HONORAIRES HT

Inferieur à 1500 000 €uros HD HT

10% ht

Entre 1500 000 et 2500 000 €uros HD HT

7% ht

Superieur à 2 500 000 euros HD ht

5 % ht