

BAREME D'HONORAIRES

➤ VENTE :

Prix de Vente (PV)	Honoraires HT <i>Pourcentage du PV hors droits et frais de mutation indiqués dans l'acte authentique</i>
Jusqu'à 49 999 €	Forfait de 4 000 €
de 50 000 € à 99 999 €	8% du prix de vente
de 100 000 € à 149 999 €	7,5% du prix de vente
de 150 000 € à 199 999 €	7% du prix de vente
de 200 000 € à 249 999 €	6,5% du prix de vente
de 250 000 € à 299 999 €	6% du prix de vente
de 300 000 € à 349 999 €	5,5% du prix de vente
350 000 € et plus	5% du prix de vente

Honoraires calculés de la manière suivante : $PV - (PV / (1 + X\%HT))$
Payables à la signature de l'acte authentique.

➤ LOCATION :

Honoraires HT	30% du loyer Annuel HT - HC Incluant les honoraires de rédaction de bail pour 1 500 € HT, les honoraires d'état des lieux pour 200 € HT et les honoraires de commercialisation avec forfait minimum de 1 000 € HT
----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

A la charge du preneur et payables à la signature du bail.

➤ VENTE DE DROIT AU BAIL :

Honoraires sur Prix de Vente (PV)	Honoraires HT <i>Pourcentage du PV hors droits et frais de mutation indiqués dans l'acte de cession de bail</i>
Jusqu'à 24 999 €	Forfait de 3 000 €
de 25 000 € à 49 999 €	Forfait de 4 000 €
de 50 000 € à 99 999 €	8% du prix de vente
de 100 000 € à 149 999 €	7,5% du prix de vente
de 150 000 € à 199 999 €	7% du prix de vente
de 200 000 € à 249 999 €	6,5% du prix de vente
de 250 000 € à 299 999 €	6% du prix de vente
de 300 000 € à 349 999 €	5,5% du prix de vente
350 000 € et plus	5% du prix de vente

Honoraires calculés de la manière suivante : $PV - (PV / (1 + X\%HT))$

Honoraires HT sur loyer	30 % du loyer Annuel HT - HC avec forfait minimum de 1 000 € HT
--------------------------------	--------------------------------------------------------------------

A la charge du preneur et payables à la signature de l'acte de cession de bail.

➤ Avis de Valeur : **250 € HT**