

TRANSACTION

LOCATION



# NOS HONORAIRES

A compter du 01er mars 2022

GESTION LOCATIVE

## TRANSACTION SUR IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION

Tarif forfaitaire en euros TTC à la charge du vendeur

Moins	de	50 000	5 000 €
50 001	à	60 000	6 000 €
60 001	à	69 000	7 000 €
69 001	à	69 000	6 200 €
69 001	à	76 000	7 500 €
76 001	à	91 000	8 000 €
91 001	à	105 000	9 000 €
105 001	à	120 000	10 000 €
120 001	à	137 000	10 500 €
137 001	à	152 000	11 000 €
152 001	à	168 000	12 000 €
168 001	à	183 000	13 000 €
183 001	à	198 000	13 500 €
198 001	à	213 000	14 500 €
213 001	à	229 000	15 000 €
229 001	à	250 000	15 500 €
250 001	à	270 000	16 500 €
270 001	à	290 000	17 000 €
290 001	à	310 000	18 000 €
310 001	à	330 000	19 000 €
330 001	à	350 000	20 000 €
350 001	à	400 000	22 000 €
400 001	à	PLUS	22000€ + 6% TTC* sur la tranche au-dessus de 400001€

\* selon le taux de TVA actuellement en vigueur (si le taux de TVA venait à varier en plus ou en moins, le taux TTC de la rémunération évoluerait de la même manière)

### Les honoraires de transaction comprennent :

- L'estimation du bien
- La diffusion du bien à vendre sur le réseau National ORPI
- La diffusion sur le site ORPI GAMBETTA
- La diffusion sur plusieurs sites internet majeurs
- La publicité
- Les visites
- La rédaction du compromis de vente
- Et tous les services ORPI

## LOCATION HABITATION

### Honoraires Location :

A la charge de chacune des parties

**8€ TTC du mètre carré** (Frais de rédaction de bail) + **3€ TTC du mètre carré** (Frais d'Etat Des Lieux)

OU

**8,5% TTC du loyer annuel hors charge**

(l'agence appliquera le tarif le plus avantageux pour les 2 parties)

## GESTION LOCATIVE

7,99 %TTC des sommes encaissées

## ESTIMATION D'UN BIEN

150€ TTC