



## NOS HONORAIRES

### HONORAIRES RÉSIDENTIEL

#### La location

La répartition en agence est de :

Pour le Bailleur :

- La visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail : 7€ TTC/m<sup>2</sup>
- L'établissement de l'état des lieux : 3€ TTC/m<sup>2</sup>

Pour le locataire :

- La visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail : 7€ TTC/m<sup>2</sup>
- L'établissement de l'état des lieux : 3€ TTC/m<sup>2</sup>

Dans la limite d'un mois de loyer TTC

Honoraires TTC sur nos prestations – Taux en vigueur 20 %

#### La vente

Honoraires TTC par prix de vente :

- 10% TTC jusqu'à 100 000€
- 8% TTC de 100k€ à 200k€
- 7% TTC de 200k€ à 250k€
- 6% TTC de 250k€ à 350k€
- 5% TTC au delà de 350k€

NEUF: 5% HT (sur le prix de vente TTC) ou selon la grille du promoteur Mandant.

Honoraires TTC sur nos prestations – Taux en vigueur 20%  
Conformément aux usages locaux, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, sauf convention expresse différente entre les parties.

Forfait minimum de 6 000 € TTC.

### HONORAIRES ENTREPRISE

#### La location

La visite, la constitution de dossier, la rédaction du bail : 30% HT du loyer annuel HT, partagés par moitié entre le bailleur et le preneur.

Pour le Bailleur :

- 15% HT du loyer annuel de base HT

Pour le Locataire :

- 15% HT du loyer annuel de base HT

Honoraires HT sur nos prestations – Taux en vigueur 20%

#### La vente

Prix de vente TTC à la charge de l'acquéreur, sauf stipulation contraire :

Immeubles, Locaux commerciaux, Locaux professionnels et industriels :

- 10% HT (12 % TTC) < 150 000 €
- 8% HT (9,6 % TTC) de 150 à 350 K€
- 7% HT (8,4 % TTC) de 350 à 500 K€
- 6% HT (7,2 % TTC) de 500 à 800 K€
- 5% HT (6 % TTC) > 800 000 €

Fonds de commerce, Droit au bail, Pas de Porte :

- 10% HT (12 % TTC) < 150 000 €
- 8% HT (9,6 % TTC) de 150 à 500 K€
- 6% HT (7,2 % TTC) > 500 000 €

Terrains à bâtir, terres de culture, vergers, forêts, fermes et bâtiments agricoles :

- 10% HT (12 % TTC) < 150 000 €
- 8% HT (9,6 % TTC) de 150 à 500 K€
- 6% HT (7,2 % TTC) > 500 000 €



BUREAUX / LOCAUX / ENTREPÔTS



MAISONS / APPARTEMENTS



SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ



GESTION LOCATIVE

#### NOS PARTENAIRES

CBRE  
FNAIM  
Galian

#### LES AGENCES

> MULHOUSE  
> COLMAR  
> BESANÇON  
> BELFORT / MONTBÉLIARD  
> RECRUTEMENT