



Mark Hurd era coconsejero delegado de la firma.

Directivo de Oracle fallece a los 62 años

El coconsejero delegado de Oracle, Mark Hurd, falleció ayer a los 62 años, según comunicó a los empleados el presidente de la firma, Larry Ellison. Oracle es una de las principales compañías de software de negocios del mundo. Mark Hurd ya se había retirado de la primera línea en septiembre debido a "razones de salud" no especificadas. "Oracle ha perdido a un líder brillante y querido que personalmente tocó las vidas de muchos de nosotros durante su década en Oracle", escribió Ellison en un correo electrónico a sus empleados, según informaron medios locales en declaraciones reproducidas por EFE. Oracle cerró ayer con una baja de 0,93% en la bolsa.



General Motors instó a los trabajadores a firmar.

GM urge firma de preacuerdo por huelga

General Motors pidió a United Auto Workers (UAW) que actúe "lo más rápido posible" e insta a los trabajadores que ratifiquen el preacuerdo alcanzado esta semana entre empresa y sindicato y poner así fin a la huelga que se prolonga desde hace un mes en Estados Unidos, según informó la agencia Europa Press. No obstante, el sindicato asegura que los trabajadores se mantendrán en huelga hasta que el preacuerdo no sea ratificado. Este recoge un mayor salario para los trabajadores que están a jornada completa y mejores condiciones para los empleados temporales, pero permite que GM cierre a tres plantas en el país.

Casas desde US\$ 2 mil la noche: así funciona el lujoso "Airbnb" chileno Sundes

Cerca de 90 exclusivas propiedades forman parte de la plataforma, cuyo creador define como "una agencia de turismo de lujo que ofrece principalmente alojamientos en casas privadas".

SOFÍA MALUENDA P.

Un lujoso y exclusivo Airbnb. Esa podría ser una manera de definir a Sundes, una plataforma donde es posible encontrar casas de vacaciones a lo largo del país para arrendar. Pero no se trata de cualquier casa, sino de impactantes propiedades con capacidad para 16 huéspedes, de imaculada decoración, e incluso servicios como chofer, *concierge* y chef.

"Somos una agencia de turismo de lujo que ofrece principalmente alojamientos en casas privadas", define su creador, el ingeniero comercial Juan Pablo Zañartu, quien inició la empresa hace dos años inspirado por modelos de negocios similares que funcionaban en otras partes del mundo.

"Nos dimos cuenta de que había una inmensa capacidad ociosa en casas de verano principalmente, casas en desuso, que son de un muy buen nivel y con la cual los dueños estaban dispues-



El ingeniero comercial Juan Pablo Zañartu está detrás de la empresa.

tos a ponerlas en alguna plataforma que estuviese enfocada principalmente en extranjeros", explica Zañartu.

Por lo mismo, trabajan principalmente con agencias *boutique* que organizan viajes para interesados principalmente de Estados Unidos, Canadá y Europa. "Hay mucho extranjero con mucho presupuesto para viajar y que lo que principalmente busca es mayor privacidad, lo que en hoteles no en-

cuentran mucho", asegura. Atacama, Colchagua, Zapallar, el Distrito de los Lagos —que cubre desde Pucón a Puyehue— y la Patagonia son las zonas donde están ubicadas estas cerca de 90 propiedades.

Las tarifas por noche pueden variar entre los US\$ 2 mil a US\$ 17 mil, este último en el caso de propiedades en el sur para el período del eclipse solar del próximo año. Para figurar en la página, los dueños de las casas deben realizar una postulación que tiene que ser aprobada por el directorio. ¿Los requisitos más importantes? Ubicación, decoración y mantención. A pesar de que todas las casas sean de gran tamaño, no es un requisito excluyente. Luego, juntos definen la tarifa en base a distintos factores y la empresa se hace cargo de todo, desde las fotografías de la propiedad, la comunicación con los huéspedes y la gestión de los servicios. Reciben cerca de 20 postulaciones mensuales, pero aceptan alrededor del 10%.

"Nuestros clientes vacacionales son

principalmente extranjeros, pero en Chile tenemos el nicho de retiros corporativos, por ejemplo, los estudios de abogado o los gerentes de empresas grandes", asegura.

Internacionalización

Y luego de este par de años trabajando y sumando casas en el país, desde Sundes acaban de terminar una ronda de financiamiento para la expansión de su servicio a la región.

"El crecimiento de la empresa está enfocado en Brasil, Colombia, Argentina y Perú. Los que nos quiebran más la estacionalidad obviamente son Colombia y Brasil, pero esos son los destinos donde vamos a empezar a trabajar en marzo", cuenta Zañartu. "La idea es tener una persona en cada país que se haga cargo de las operaciones y adicionalmente tenemos embajadores. La planificación funciona con embajadores y obviamente con un gerente en cada país", agrega.

El Vaticano crea un rosario inteligente para rezar con un smartphone

El Vaticano lanzó su rosario inteligente "Click to Pray eRosary", un nuevo dispositivo que ayuda a sus usuarios a rezar por la paz y que es compatible con teléfonos inteligentes a través de una aplicación, como publicó Portalic.

El eRosary tiene la forma de un rosario tradicional y puede llevarse en la muñeca como una pulsera. El *gadget* se activa haciendo el signo de la cruz, como se presentó en el portal de noticias del Vaticano, Vatican News.

El dispositivo se sincroniza con una aplicación gratuita con el mismo nombre, disponible para smartphones y tablets con sistema iOS de Apple y Android y cuenta con una guía de audio e imágenes para ayudar al



El eRosary se puede conectar a una aplicación desde una tablet.

usuario a rezar el Rosario. Consta de diez cuentas de rosario consecutivas de ágata negra y hematita, y una cruz en la que están los componentes tecnológicos del dispositivo, con la cual se conecta a la *app*.

Foco en los jóvenes

Aunque los organizadores del proyecto aseguran que eRosary está "al alcance de cualquiera", este dispositivo está dirigido especialmente para los creyentes jóvenes. Fue desarrollado por la compañía tecnológica GadgeTek Inc. y está actualmente a la venta por 99 euros (cerca de US\$ 110) desde la página web de Acer en Italia, disponible en tres idiomas: español, italiano e inglés.

Cámara Franco Chilena realiza seminario B2B

Ante una numerosa audiencia, ayer se realizó en el Hotel Pullman by Accor el seminario B2B "Innovación y nuevos modelos de negocio", de la Cámara de Comercio Franco Chilena, en el marco de las celebraciones por la Semana Francesa y los 135 años del gremio.

Allí, el presidente de la Cámara Franco Chilena, Emmanuel Riffaud, señaló que para la asociación, el apoyo al emprendimiento y el concepto de innovación son parte de su ADN, por lo que decidieron, junto a sus socios, lanzar un Comité Start-Up & Innova-

ción. "A través de este comité nos preguntamos cómo el ecosistema franco chileno puede apoyar a Chile en su transformación hacia la sustentabilidad", señaló. "Tenemos un gran desafío por delante y a la vez una gran oportunidad", agregó, recordando que la relación bilateral es "la más antigua de Chile".

En tanto, el embajador de Francia en Chile, Roland Dubertrand, recalzó que la temática del foro se vuelve muy relevante por la llegada de la COP25 y por la estrecha cooperación entre Francia y Chile.



El encuentro se realizó en el marco de las celebraciones por la Semana Francesa.

Aramco pospondrá su debut bursátil

El gigante petrolero de Arabia Saudita Aramco pospondrá el lanzamiento oficial de su salida a bolsa que estaba prevista para el 20 de octubre, según indicó a la agencia AFP una fuente cercana al tema que prefirió mantenerse en el anonimato. La decisión podría postergar la salida de la primera cotización de sus acciones a diciembre o enero, dijo la misma fuente.

Fuentes cercanas al caso habían dicho a la agencia AFP, a mediados de septiembre, que las autoridades sauditas estudiaban la posibilidad de posponer la operación, tras el ataque contra las instalaciones petroleras de ese país que ha reducido drásticamente el suministro de petróleo en el mundo, pese a que ejecutivos de la petrolera habían insistido previamente que esta situación no tendría impacto en sus planes. Se espera que la oferta pública inicial de Aramco aumente el valor de la compañía entre US\$ 1,5 billones y US\$ 2 billones, y es considerada como la más grande de la historia.

EXCEDENTES: cómo y cuándo las isapres los devolverán en efectivo a sus afiliados

A mediados de año, la Cámara de Diputados aprobó por unanimidad una iniciativa legal que insta a las isapres a devolver en efectivo los excedentes de los afiliados, los que hasta ahora solo podían ser usados con fines médicos.

¿QUÉ SON LOS EXCEDENTES?

Corresponden a un monto de dinero a favor de la persona afiliada a una isapre que se genera cuando la cotización obligatoria del 7% para salud supera el valor del plan contratado. Por ejemplo, si el 7% corresponde a 4 UF y el valor del plan es de 3,8 UF, se produce un excedente de 0,2 UF.

¿CÓMO SE PUEDEN UTILIZAR?

Actualmente, los excedentes solo pueden ser utilizados para fines estrictamente médicos, como el pago de cotizaciones en caso de cesantía, bonos de atención médica, financiamiento de prestaciones de salud que no cubre el plan contratado, pago de cotización de un préstamo de salud otorgado por una isapre, cobertura de cotizaciones adicionales de salud o compra de medicamentos en farmacias asociadas. Esto, sin embargo, cambiará a partir del próximo año con la devolución de estos.

¿POR QUÉ Y CUÁNDO SE DEVOLVERÁN LOS EXCEDENTES EN EFECTIVO?

Tras una moción impulsada por la Cámara de Diputados y su posterior aprobación y publicación en el Diario Oficial, se espera que a partir de marzo de 2020 los afiliados que cumplan un año de su contrato previsional podrán informarse en línea del monto acumulado de excedentes y pedir su retiro en efectivo sin las restricciones actuales.

Los retiros podrán ser solicitados en línea uno o dos veces en el año, donde la isapre estará obligada a realizarlo, eliminando así las barreras de prestadores preferentes y dando paso a un dinero de libre disposición para los afiliados. Esto, porque la nueva norma permite que esos dineros puedan ser utilizados en cualquier prestador, es decir, con o sin convenio, a diferencia de cómo opera hoy el sistema, ya que los beneficiarios pueden pagar prestaciones, pero solo en instituciones en convenio con cada aseguradora.

¿SE PUEDE RENUNCIAR A ESTOS?

No. Actualmente, solo se puede renunciar a los excedentes en casos excepcionales, por ejemplo, con el propósito de pagar beneficios adicionales de contratos colectivos, de salud, contratos individuales compensados y específicamente aquellos que permita la Superintendencia de Salud.

¿A CUÁNTO ASCIENDEN HOY LOS EXCEDENTES?

En el país hay 1,1 millones de afiliados que aún no cobran sus excedentes, según cifras de la Superintendencia de Salud. Por lo anterior, se estima que las isapres deberían devolver cerca de \$75 mil a sus afiliados, pues en total hay más de \$88 mil millones acumulados.

Fuente: ChileAtiende y Superintendencia de Salud.

1,1 millones

de afiliados aún no cobran sus excedentes, según cifras de la Superintendencia de Salud.

12 meses

es el tiempo de contrato que debe tener el afiliado con su plan de salud para poder hacer efectivo el cobro de sus excedentes una o dos veces al año.

\$20 mil millones

de excedentes de cotización de los afiliados de isapres se acumulan generalmente cada año en el sistema.