

ACTA No. 25
VIGÉSIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO
DEL SISTEMA DE PARQUES PÚBLICOS DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

En el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 09:00 horas del día 28 de julio de 2025, se reunieron los integrantes del Consejo Directivo de San Pedro + Parques de manera presencial en Salón Multiusos del Parque Mississippi sita entre las calles Río Potosí, Río Moctezuma, Río de la Plata y Río Mississippi en San Pedro Garza García, Nuevo León, C.P. 66220 y virtual a través de la plataforma de videoconferencias Google Meet mediante enlace <https://meet.google.com/duh-dvra-cvc> a fin de llevar a cabo la Vigésima Quinta Sesión Ordinaria del Consejo Directivo del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León, en delante "El Consejo", asistiendo presencial a la misma los C.C. Integrantes del Consejo Directivo del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León, (San Pedro + Parques): Ricardo Eugenio Bonilla López, Titular de San Pedro + Parques y Secretario Técnico; y vocales: Carmina Cantú Treviño, Regidora Presidente de la Comisión de Participación Ciudadana de San Pedro Garza García, Nuevo León; Luis Alberto Susarrey Flores, Secretario General del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León; Miguel Ángel Ávila Jaime, Secretario de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León; Alejandra Álvarez Cabrera, Secretaria de Cultura del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León; y Representantes Ciudadanos, Santiago Clariond Lozano, María de Lourdes Salinas Cortina, Viviana Elizondo Jasso, Oswaldo Zurita Zaragoza, Luis Lorenzo Lavín Díaz y Marco Antonio Garza Mercado.

Asimismo, en términos de lo dispuesto en los artículos 12 fracción II inciso a), 36 y 38 Reglamento Orgánico del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León, se cuenta con la presencia de la C. Maria Antonia Romero Estrada, Directora de Auditoría y Control Interno de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León y Comisaria del Consejo Directivo de San Pedro + Parques.

Acto seguido, interviene el Arq. Ricardo Eugenio Bonilla López, Titular de San Pedro + Parques, quien en su carácter de Secretario del Consejo Directivo, da la bienvenida a los presentes y comunica a los integrantes de este Consejo que en términos de lo dispuesto en los Artículos 12, 15, 20, 21, 22, 23 y demás relativos del Reglamento Orgánico del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León, fueron formalmente convocados a celebrar la presente Sesión Ordinaria bajo la siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y declaración de quórum legal
2. Lectura y en su caso, aprobación del Orden del Día
3. Estados financieros del Segundo Trimestre de 2025
4. Ampliación Presupuestal 2025
5. Baja de Activos
6. Avance de resultados del Segundo Trimestre de 2025
7. Estatus de la integración de nuevos parques al Organismo
8. Resultados de las encuestas del primer semestre de 2025
9. Asuntos Generales

1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.

Continuando con el uso de la palabra, el Arq. Ricardo Eugenio Bonilla López, Titular de San Pedro + Parques, en su carácter de Secretario del Consejo, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 20, 23 y demás relativos del Reglamento Orgánico del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León, procede a tomar lista de asistencia de los miembros del Consejo que asisten a la Sesión en que se actúa y comunica a los presentes que existe el Quórum Legal requerido para sesionar; hecho lo anterior, se declara formalmente instalada la Vigésima Quinta Sesión Ordinaria del Consejo Directivo de San Pedro + Parques y como validados los acuerdos que se adopten en el desarrollo de la misma.

2. LECTURA Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE EL ORDEN DEL DÍA.

El Arq. Ricardo Eugenio Bonilla López, Secretario del Consejo Directivo, procedió a someter a la consideración de los integrantes asistentes el Orden del Día y al no existir comentarios al respecto; se dan todos por enterados, y proceden a tomar el siguiente:

ACUERDO

“El Consejo Directivo de San Pedro + Parques, con fundamento en lo establecido en los artículos 24, 25 y demás relativos del Reglamento Orgánico del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León, aprueba por unanimidad el Orden del Día de la presente Sesión”.

3. ESTADOS FINANCIEROS DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2025.

Continuando con el Orden del día aprobada por los Consejeros presentes, el Secretario del Consejo Directivo expuso la información financiera del segundo trimestre del ejercicio 2025, para quedar de la siguiente manera:

	Capítulo Cuenta Pública	Q2 2024	Q2 2025	Diferencia %
Egresos	1000 - Servicios Personales (Nómina)	27,294,670	27,995,116	3%
	2000 - Materiales y Suministros	4,302,216	6,217,057	45%
	3000 - Servicios Generales	7,318,100	12,500,626	71%
	5000 - Bienes Muebles e Inmuebles	7,983,878	3,656,243	-55%
	6000 - Inversión Pública	3,144,748	-	-100%
	Suma Egresos	50,043,612	50,369,042	1%

En ese sentido se explicó que las variaciones en el Capítulo 2000 de Materiales y Suministros se deben principalmente a que se adjudicaron contratos de señalética por un monto de \$ 1,454,000.00 y sistema de riego \$ 978,000.00.

Por otro lado, las variaciones en el Capítulo 3000 de Servicios Generales se debieron a los contratos anuales que no se tenían en el ejercicio pasado como lo son:

- Limpieza de puentes de Calzadas por un monto de \$1,800,000.00
- Mantenimiento de cancha de Beisbol parque Clouthier \$314,000.00

- Mantenimiento de piso amortiguante parque Clouthier y Capitán \$ 403,158.00
- Mantenimiento a planta tratadora \$179,000.00 x mes, Q2 = 1,075,000.00
- Arrendamiento de bodegas \$735,000.00 ejercidos a la fecha
- Servicios digitales (Comunicación y Marketing digital) \$ 1,392,000.00

Finalmente, las variaciones en el Capítulo 5000 de Bienes Muebles e Inmuebles, se presentaron debido a que en este ejercicio fiscal 2025 no se nos otorgó presupuesto de inversión y lo ejercido a la fecha se debe principalmente a: a) adquisición de vehículos 1,130,000.00 b) Adquisición de maquinaria (tractores giro cero y gators) \$ 1,732,000.00 y c) Decoración de Pascua \$ 706,000.00.

ACTIVO	Q2 2025
Activo Circulante	
Efectivo y equivalentes de efectivo	32,769,771
Cuentas por cobrar	98,449
Derecho a recibir bienes o servicios	186,748
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	33,054,968
Activo No Circulante	
Bienes muebles, inmuebles e intangibles - netos	35,805,697
TOTAL ACTIVO NO CIRCULANTE	35,805,697
TOTAL ACTIVOS	68,860,665

PASIVO Y PATRIMONIO	Q2 2025
Pasivo	
Cuentas por pagar a corto plazo	1,013,364
Fondos y bienes de terceros en garantía	132,600
Provisiones a largo plazo	2,021,031
TOTAL PASIVO	3,166,995
Hacienda Pública / Patrimonio	
Aportaciones, resultados de ejercicios anteriores	65,693,670
TOTAL PATRIMONIO	65,693,670
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	68,860,665

Respecto a los ingresos obtenidos, se mantiene una tendencia positiva en los ingresos por servicios, impulsada principalmente por las inscripciones a los torneos deportivos realizados en el Parque Clouthier. Por otro lado, el rubro de aliados comerciales refleja un incremento sostenido, derivado de que, desde el inicio del año, se cuenta con el 100 % de los espacios fijos cubiertos. No obstante, aún está pendiente consolidar el proyecto de máquinas expendedoras, lo cual representa una oportunidad de crecimiento adicional.

En tanto a la consolidación de eventos propios del organismo, como Báilalo en el Parque, Festival Canino y Vive el Solsticio/Equinoccio, se ha permitido atraer patrocinadores interesados en tener presencia durante estas actividades, fortaleciendo así las fuentes de financiamiento externo. Mientras que el Parque Rufino Tamayo continúa posicionándose como el espacio con mayor capacidad de generación de ingresos, gracias a la presencia de tres aliados comerciales y a su potencial para albergar eventos organizados por terceros.

	Tipo de Ingreso	Q2 2024	Q2 2025	Diferencia %
Ingresos	Renta de espacios	378,474	482,644	27%
	Aliados comerciales	384,546	708,260	84%
	Permisos	514,180	562,259	9%
	Servicios	32,520	159,935	391%
	Patrocinios	17,000	31,390	85%
	Suma Ingresos Propios	1,326,720	1,944,488	47%
	Productos Financieros	715,961	348,117	-52%
	Otros Ingresos	128,717	10,570	-92%
	Aportaciones Municipio	83,023,106	71,651,107	-14%
	Suma Ingresos Totales	85,194,504	73,954,282	-14%

Con base en la información propuesta, el Secretario informa que en términos de la legislación aplicable se presentará con visto bueno de la Comisaría de este Consejo y Presidente Ejecutivo el informe de avance ante el H. Congreso del Estado antes del 31 de julio de 2025 y por lo tanto, se somete a votación de los Consejeros, el siguiente:

ACUERDO

“El Consejo Directivo, con fundamento en lo establecido por el artículo 15, fracción III del Reglamento Orgánico del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León, aprueba el avance de la gestión financiera del segundo trimestre para el ejercicio fiscal 2025 ratificando su envío al H. Congreso del Estado e instruye al Titular de San Pedro + Parques que, en términos del Artículo 66 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, publique en la Gaceta Municipal este resultando”.

4. AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL 2025.

Continuando con el Orden del Día, respecto al cuarto punto; el Titular compartió a los presentes la presentación relativa a la ampliación presupuestal del Organismo para el ejercicio en curso; en la cual se detalla que derivado de los recursos propios generados durante el ejercicio fiscal anterior, de los cuales \$2,000,000 corresponden a remanentes de libre disposición, se somete a aprobación el incremento presupuestal para el ejercicio fiscal 2025 de la siguiente manera:

- \$1,000,000 - Capítulo 3000 - Servicios Generales, específicamente en el concepto 352 - Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramientas correspondientes al *mantenimiento de fuentes y bombas sumergibles*.
- \$1,000,000 - Capítulo 3000 - Servicios Generales, específicamente en el concepto 339 - Servicios profesionales, científicos y técnicos integrales.

Por otro lado, el Titular de San Pedro + Parques comunico a los miembros del Consejo presentes que se recibirá un ingreso adicional de \$1,000,000.00 por parte de la Tesorería Municipal, el cual será destinado a las necesidades operativas del Organismo, en lo que respecta al Capítulo 5000 – Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles para Mobiliario urbano para Las Calzadas y Bosques del Valle.

Concepto	Aprobado (\$22)	Ampliación	Modificado
1000 Servicios Personales	70,892,419	-	70,892,419
2000 Materiales y Suministros	19,404,601	-	19,404,601
3000 Servicios Generales	44,202,980	2,000,000*	46,202,980
5000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	8,851,107	1,000,000**	9,851,107
6000 Inversión Pública	-	-	-
Total del Gasto	143,351,107	3,000,000	146,351,107

Con base en la información expuesta, el Secretario somete a votación de los Consejeros, el siguiente:

ACUERDO

“El Consejo Directivo, con fundamento en lo establecido por el artículo 15, fracción V del Reglamento Orgánico del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León, aprueba y ratifica la ampliación presupuestal en los términos presentados.”

5. BAJA DE ACTIVOS.

Respetando el Orden del Día, respecto al punto tercero; el Arq. Bonilla con apoyo del Director de Administración y Soporte presentó a los integrantes del Consejo las bajas de activos muebles por deterioro y daños del inventario.

Num	Numero de activo	Descripción
1	105	DESBROZADORA 41.5 CC
2	108	SOPLADORA DE MOCHILA 4 MIX 64.8 CC
3	109	PODADORA TRACCION 21 MOTOR BRIGGS TRACK
4	110	DESBROZADORA 41.5 CC
5	118	DESBROZADORA 41.5 CC
6	119	DESBROZADORA 41.5 CC
7	121	DESBROZADORA 41.5 CC
8	123	SOPLADORA DE MOCHILA 4 MIX 64.8 CC
9	124	SOPLADORA DE MOCHILA 4 MIX 64.8 CC
10	131	DESBROZADORA 41.5 CC
11	133	MOTOSIERRA TELESCOPICA 12"
12	134	PODADORA TRACCION 21 MOTOR BRIGGS TRACK 6
13	137	SOPLADORA DE MOCHILA 4 MIX 64.8 CM3
14	140	DESBROZADORA 41.5 CC
15	143	PODADORA TRACCION 21 MOTOR BRIGGS TRACK 6
16	220	DESBROZADORA FS 120 C/CUCHILLA Y CABEZAL
17	227	SOPLADORA B2BA26-52DP / MOTOR EC SIN ESCO
18	326	TRACTOR PODADOR JOHN DEERE
19	360	Sopladora de mochila Stihl BR600,4 mix 64.8 cm3

Con base en la información propuesta, el Secretario somete a votación de los Consejeros, el siguiente:

ACUERDO

“El Consejo Directivo, con fundamento en lo establecido por el artículo 15, fracción XVII del Reglamento Orgánico del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León, aprueba la baja de activos en los términos presentados”.

6. AVANCE DE RESULTADOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2025.

Para dar cumplimiento a este punto del Orden del Día, el Arquitecto Bonilla presentó orgullosamente un material multimedia que detalla los reportes de actividades realizados en los meses de abril a junio de 2025, consistente en trabajos realizados de mantenimiento, operación, mejora, rehabilitación de espacios que gestiona el Organismo, así como la respuesta de la población respecto a la programación cultural, deportiva y recreativa en los Parques.

Posteriormente, tras recibir felicitaciones por los logros obtenidos y al no externar más comentarios por parte de los integrantes presentes, este Consejo se da por enterado y se procede a presentar a los presentes el avance al Plan Operativo Anual 2025:

Objetivos POA 2025	Indicador(es)	Meta anual	Q1	Q2	Status
1. Conservar los parques en excelente estado.	# Net Promoter Score	88	92	92	
1.1 Ejecutar el Plan de Mantenimiento de Infraestructura	% de avance	100%	28%	24%	Proceso
1.2 Ejecutar el Plan de Manejo Ecosistémico	% de avance	100%	29%	52%	Proceso
1.2.1 Ejecutar el Plan de Reforestación	# árboles plantados	260	-	247	Proceso
2. Obtener y mantener la certificación del Green Flag Award	% de parques operados por el organismo, certificados	100%			Proceso
2.1 Inscripción de los parques	% de parques inscritos	100%	100%		Concluido
2.2 Elaboración o actualización de los planes de manejo	% de planes de manejo actualizados	100%	50%	30%	Proceso
3. Mejorar las instalaciones de los parques	% de proyectos programados /realizados	100%			Proceso
3.1 Diseño de Proyectos Internos de Mejora	# diseños de proyectos	13	5	1	Proceso
3.3 Diseñar Proyectos de Presupuesto Participativo	# Proyectos diseñados	3	2	-	Proceso

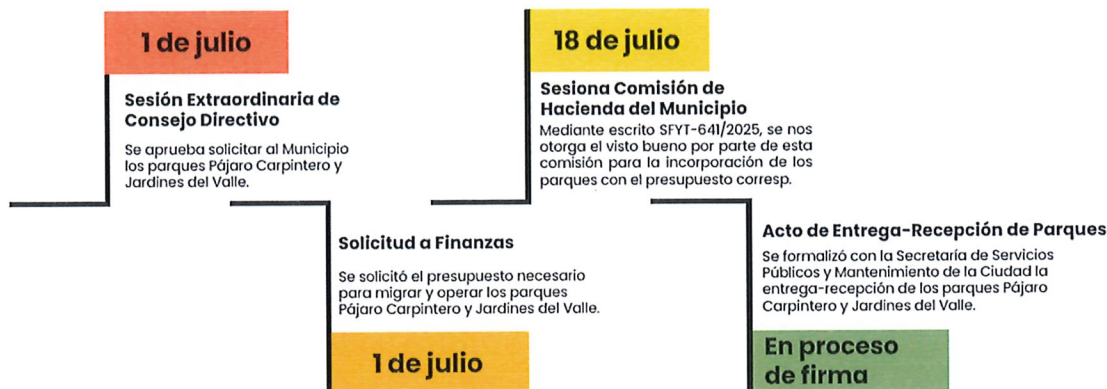
Objetivos POA 2025	Indicador(es)	Meta anual	Q1	Q2	Status
4. Generar comunidad conservando la oferta recreativa en los parques	# Actividades	4,200	1,247	1,850	Proceso
4.2 Evaluación y mejora continua de la experiencia de los eventos	Resultado de la encuesta de satisfacción	≥ 90%	97%	93%	Proceso
4.3 Mantener equilibrio de actividades sin costo	% de actividades sin costo	≥ 80%	82%	88%	Proceso
6. Acercar programación recreativa a diferentes parques	# de activaciones recreativas	20	1	9	Proceso
7. Ejecutar el Programa de Voluntariado	# de horas de voluntariado	21,000	5,363	10,575	Proceso
8. Comunicación oportuna y ,multicanal	Alcance total de audiencia mensual	85,000 (mensual)	136,188 (promedio mensual)	138,674 (promedio mensual)	Proceso
10. Equilibrar las fuentes de ingreso	\$ ingresos	15,295,000	878,425	1,032,485	Proceso
10.1 Obtener ingresos propios	\$ ingresos propios	\$ 4,295,000	868,367	1,029,880	Proceso
10.2 Ejecutar las campañas de donativos	\$ monto recaudado	\$ 11,000,000	10,058	2,605	Pendiente
Establecer alianzas que impulsen el logro de los objetivos	# de convenios firmados	8	2	1	Proceso

Objetivos POA 2025	Indicador(es)	Meta anual	Q1	Q2	Status
11. Fortalecer al organismo con capacitaciones, equipo e instalaciones del organismo	% de mejoras programadas / realizadas	100%	38%	56%	Proceso
11.1 Mejorar las instalaciones y sistemas de operación del organismo	% de proyectos Internos Ejecutados	100%	38%	11%	Proceso
11.2 Adquirir equipo nuevo para optimizar la operación	% de cumplimiento del plan de adquisiciones de activos	100%	-	100%	Concluido
12. Aumentar el alcance de operación a nuevas zonas y parques	# parques operados por el organismo	10	8	8	Proceso
13. Gestionar el cumplimiento administrativo, fiscal y legal del organismo	% de cumplimiento en las responsabilidades programadas	100%			Proceso
13.1.1 Instalar sistema CCTV para Parques, Clouthier segunda etapa y nuevas oficinas	% de equipo instalado y funcionando	100%	-	50%	Proceso
13.1.6 Cumplir con el plan de adquisiciones 2025	% de adquisiciones cubiertas	100%	40%	60%	Concluido



7. ESTATUS DE LA INTEGRACIÓN DE NUEVOS PARQUES AL ORGANISMO.

Prosiguiendo con el Orden del Día, referente al punto séptimo; se abordó con los miembros del Consejo el resumen y seguimiento de la integración de los parques conocidos como Pájaro Carpintero y Jardines del Valle.



Acto seguido, este Consejo se da por enterado y se procede continuar con el desahogo de la reunión.

8. RESULTADOS DE LAS ENCUESTAS DEL PRIMER SEMESTRE DE 2025.

Continuando con el programa, referente al punto 08 se le comparte a los integrantes de este Consejo, los Resultados de encuestas del primer semestre 2025 y al no externar algún comentario adicional por parte de los integrantes presentes, este Consejo se da por enterado y se procede al siguiente punto del Orden del Día.

9. ASUNTOS GENERALES.

Para finalizar con la Orden del Día, respecto al punto 09, el Secretario del Consejo externó a los presentes que no se registraron asuntos generales en esta Sesión Ordinaria. Acto seguido, este Consejo se da por enterado y se procede continuar con el desahogo de la reunión.

10. CLAUSURA

No habiendo más asuntos a tratar y una vez agotada el Orden del Día de la Vigésima Quinta Sesión Ordinaria del Consejo Directivo de San Pedro + Parques, el Arq. Ricardo Eugenio Bonilla López, Titular de San Pedro + Parques, en su carácter de Secretario del Consejo Directivo, agradeció la presencia de los Consejeros en esta Sesión, dándola por concluida, siendo las 10:35 horas del mismo día, 28 de julio de 2025, firmando la presente Acta en 2-dos tantos para constancia de los acuerdos que se tomaron y publicación en Gaceta Municipal, de conformidad con lo establecido por el Artículo 24 del Reglamento Orgánico del Sistema de Parques Públicos de San Pedro Garza García, Nuevo León.

-AUSENTE CON JUSTIFICACIÓN-

JUAN CARLOS ZUAZUA COSÍO
Presidente Ejecutivo del Consejo Directivo
Sistema de Parques Públicos de
San Pedro Garza García, Nuevo León.

RICARDO EUGENIO BONILLA LÓPEZ
Secretario del Consejo Directivo
Sistema de Parques Públicos de
San Pedro Garza García, Nuevo León







CONSEJO DIRECTIVO DEL SISTEMA DE PARQUES PÚBLICOS
DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

@sanpedroparques
sanpedroparques.mx

VIGÉSIMA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA
28 DE JULIO DE 2025

LISTA DE ASISTENCIA

INTEGRANTE	CARGO	FIRMA
MAURICIO FERNÁNDEZ GARZA	Presidente Municipal de San Pedro Garza García, N.L. PRESIDENTE HONORARIO	- NO ASISTE-
JUAN CARLOS ZUAZUA COSÍO	Representante Ciudadano PRESIDENTE EJECUTIVO	- NO ASISTE-
RICARDO EUGENIO BONILLA LÓPEZ	Director General de San Pedro Parques SECRETARIO TÉCNICO	
CARMINA CANTÚ TREVIÑO	Regidora Presidente de la Comisión de Participación Ciudadana de San Pedro Garza García, N.L. VOCAL	
LUIS ALBERTO SUSARREY FLORES	Secretario General del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. VOCAL	- ASISTE VIRTUAL-
MIGUEL ÁNGEL ÁVILA JAIME	Secretario de Servicios Públicos y Medio Ambiente del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. VOCAL	
ALEJANDRA ÁLVAREZ CABRERA	Secretaría de Cultura del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. VOCAL	
GILDA GUAJARDO GARZA	Regidora Presidenta de la Comisión de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. VOCAL	- NO ASISTE-



CONSEJO DIRECTIVO DEL SISTEMA DE PARQUES PÚBLICOS
DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

@sanpedroparques
sanpedroparques.mx

VIGÉSIMA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA
28 DE JULIO DE 2025

LISTA DE ASISTENCIA

MARÍA DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA	Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. VOCAL	- NO ASISTE-
SANTIAGO CLARIOND LOZANO	Representante Ciudadano VOCAL	- ASISTE VIRTUAL-
ARTEMIO JESÚS GARZA RODRÍGUEZ	Representante Ciudadano VOCAL	- NO ASISTE-
VIVIANA ELIZONDO JASSO	Representante Ciudadano VOCAL	<i>Viviana J</i>
MARÍA DE LOURDES SALINAS CORTINA	Representante Ciudadano VOCAL	<i>M. Salinas</i>
OSWALDO ZURITA ZARAGOZA	Representante Ciudadano VOCAL	<i>Oswaldo</i>
JUAN CARLOS LAVÍN DÍAZ <i>en representación de</i> LUIS LORENZO LAVÍN DÍAZ	Representante Ciudadano VOCAL	- ASISTE VIRTUAL-
MARCO ANTONIO GARZA MERCADO	Representante Ciudadano VOCAL	- ASISTE VIRTUAL-
MARIA ANTONIA ROMERO ESTRADA	Directora de Auditoría y Control Interno de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. COMISARIA	<i>M. Antonia Romero</i>